

ACTUALITÉS HABITATION

RMR de Vancouver et RMR d'Abbotsford



SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : mars 2012

RMR de Vancouver

Le nombre d'habitations mises en chantier dans la région métropolitaine de recensement (RMR) de Vancouver est passé de 1 414, en février 2011, à 1 870, à pareil mois cette année. Le segment des logements collectifs a représenté 90 % de la production sur le marché des habitations neuves en février.

Le nombre de mises en chantier d'habitations avec entrée privée au

rez-de-chaussée a légèrement diminué par rapport à février 2011, tandis que le volume d'appartements en copropriété commencés en février s'est accru de 99 % en glissement annuel. La plupart des logements mis en chantier étaient situés dans les agglomérations de Vancouver, New Westminster, Port Moody et North Vancouver.

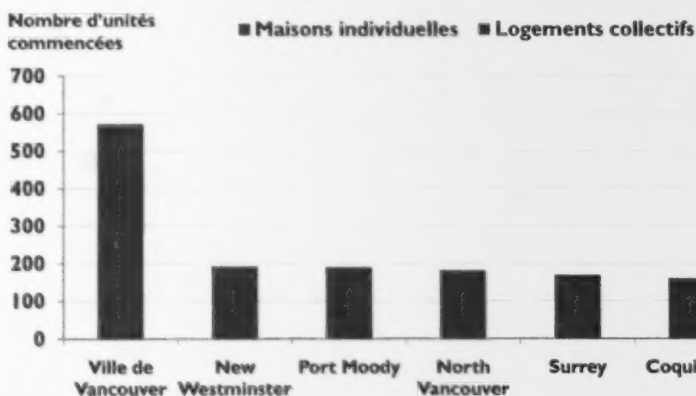
Dans la RMR de Vancouver, 21 011 logements étaient en construction au mois de février 2012, contre 16 988

Table des matières

- I RMR de Vancouver
- 3 Cartes
- 15 Tableaux compris dans les rapports Actualités Habitation
- 53 Méthodes d'enquête

Figure 1

Mises en chantier de logements collectifs :
la ville de Vancouver occupe le premier rang en février 2012



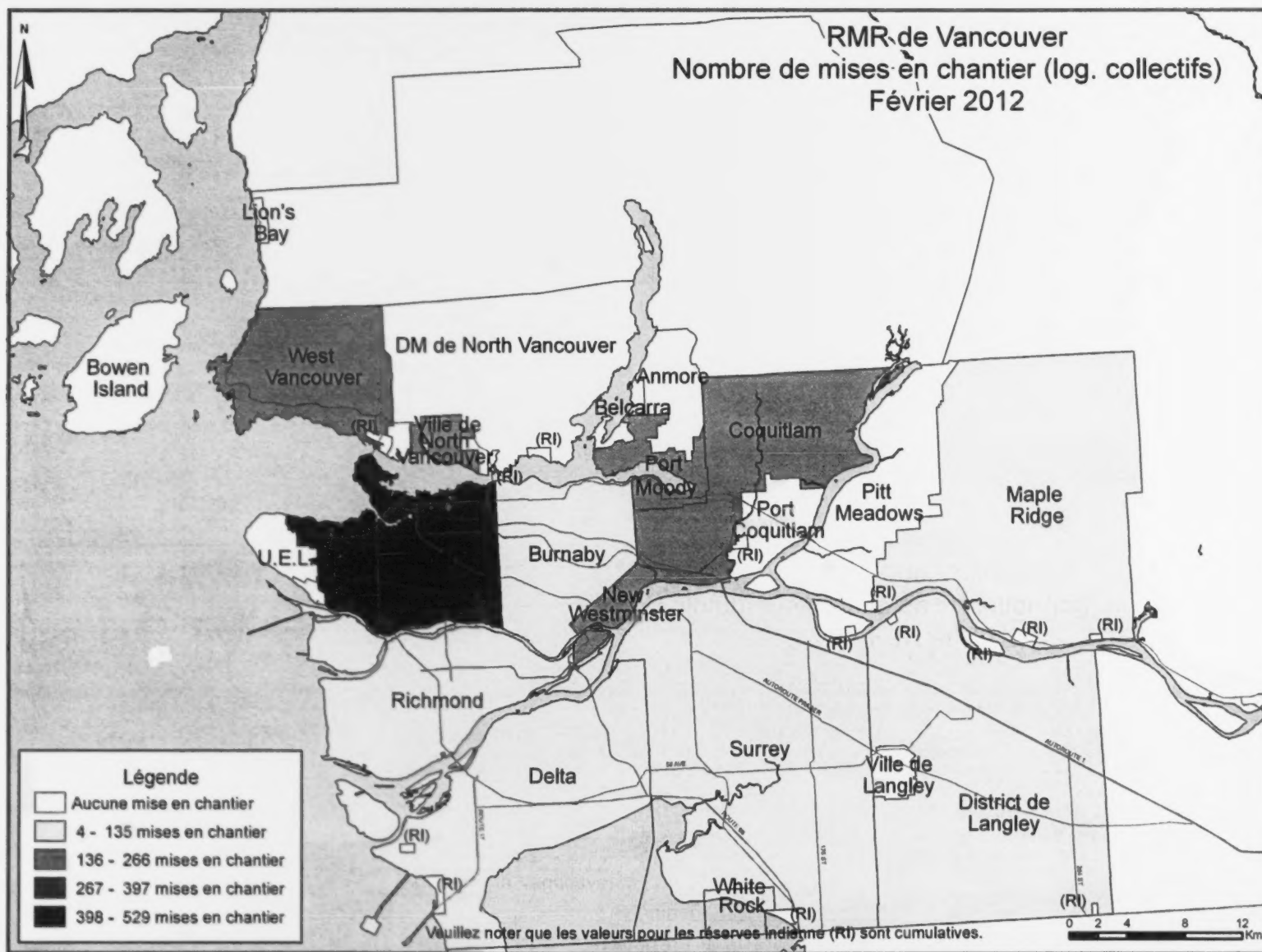
Source : SCHL

ABONNEZ-VOUS MAINTENANT!

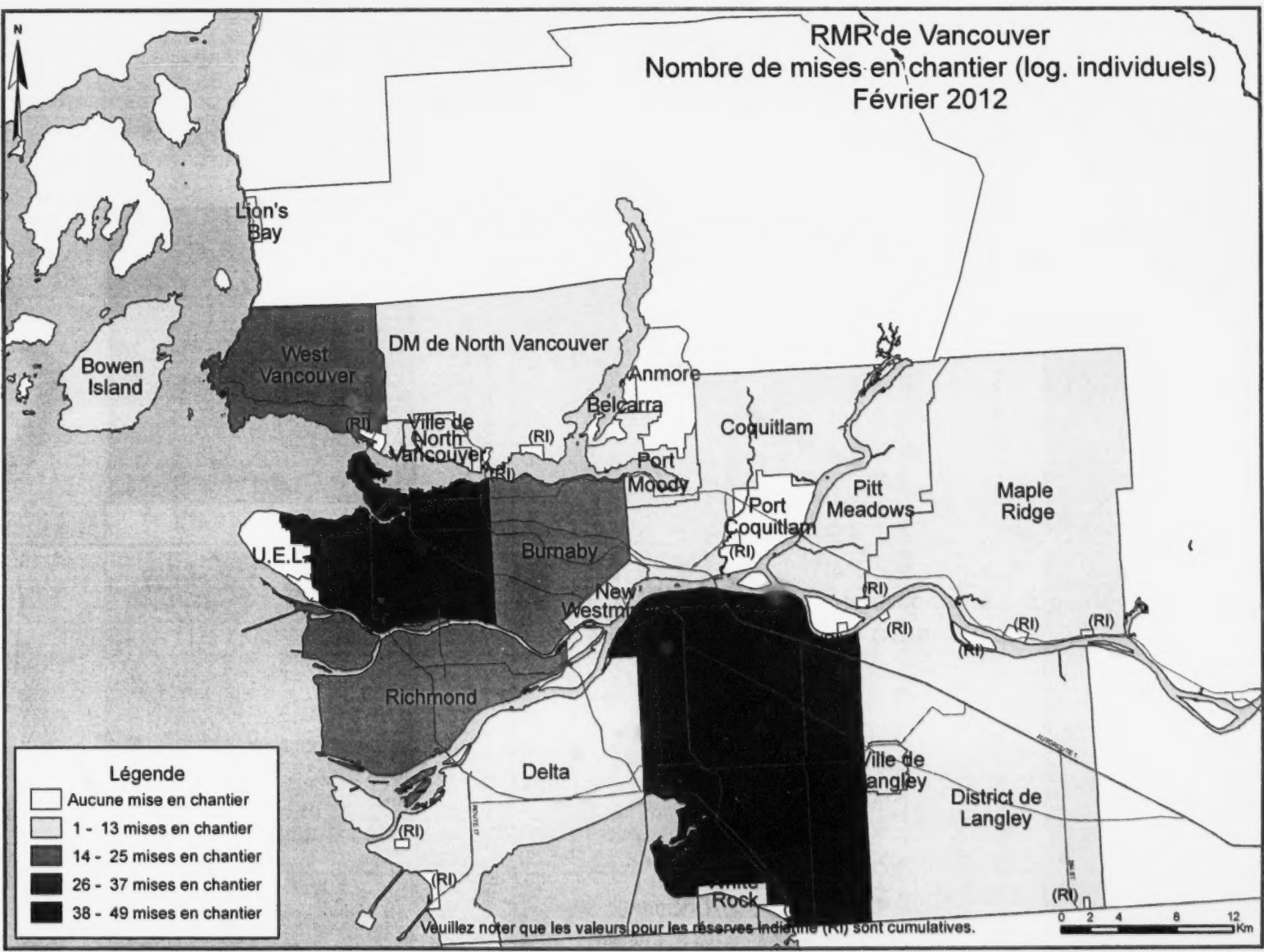
À cette publication et à d'autres rapports du CAM en passant par le Bureau de commandes à l'adresse www.schl.ca/marchedelhabitation. C'est pratique et rapide! Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les publications, ou encore vous y abonner et les recevoir par courriel, le jour même où elles sont diffusées. Mieux encore, la version électronique des produits nationaux standards est maintenant gratuite.

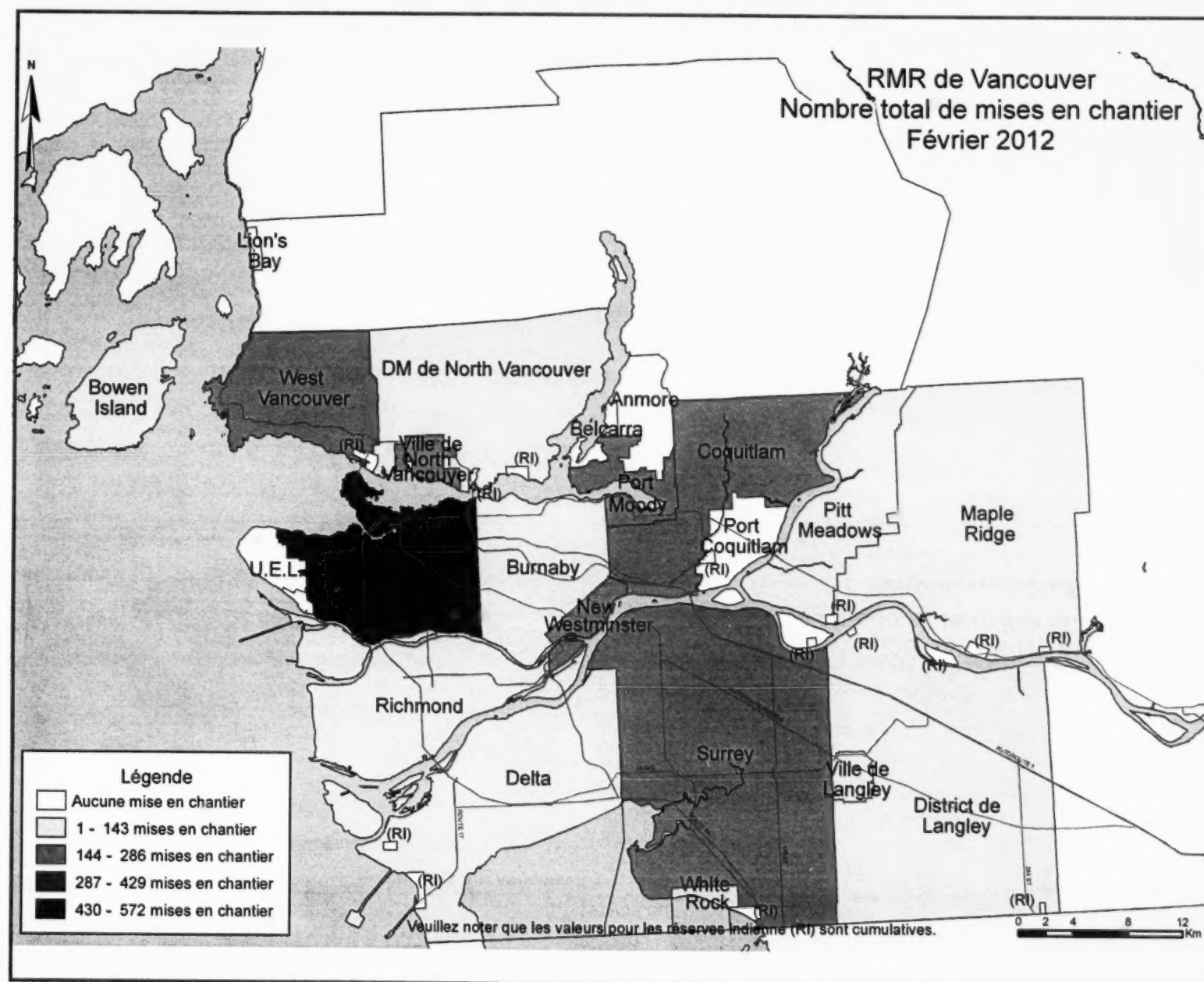
douze mois plus tôt. Cette hausse s'explique par le nombre robuste d'appartements commencés au deuxième semestre de 2011, qui sont venus s'ajouter aux unités en cours de construction.

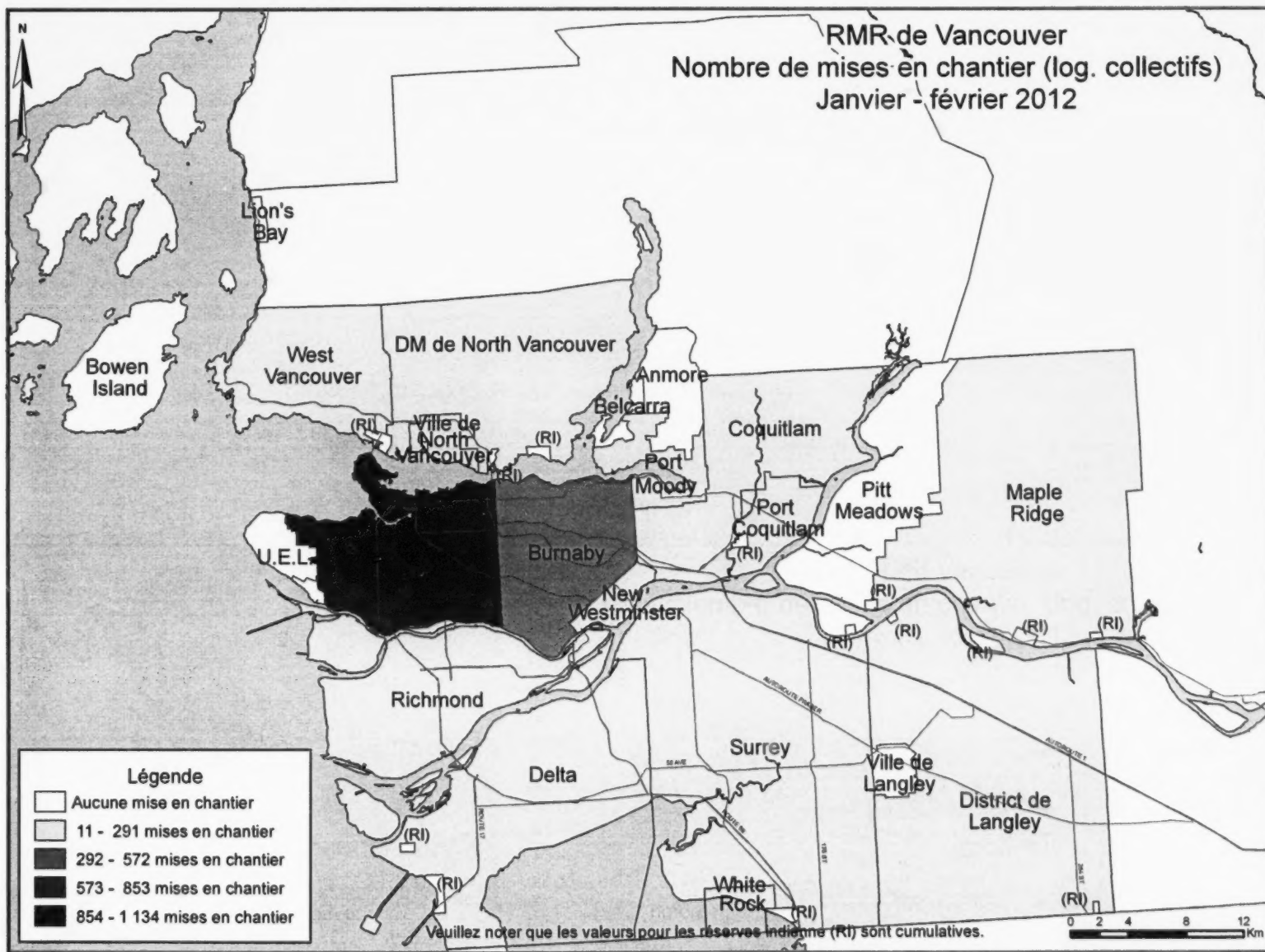
Dans la RMR d'Abbotsford-Mission, la forte activité sur le marché des maisons en rangée a fait grimper le total des habitations commencées, qui est monté à 64, alors qu'il s'était établi à 25 en février 2011.

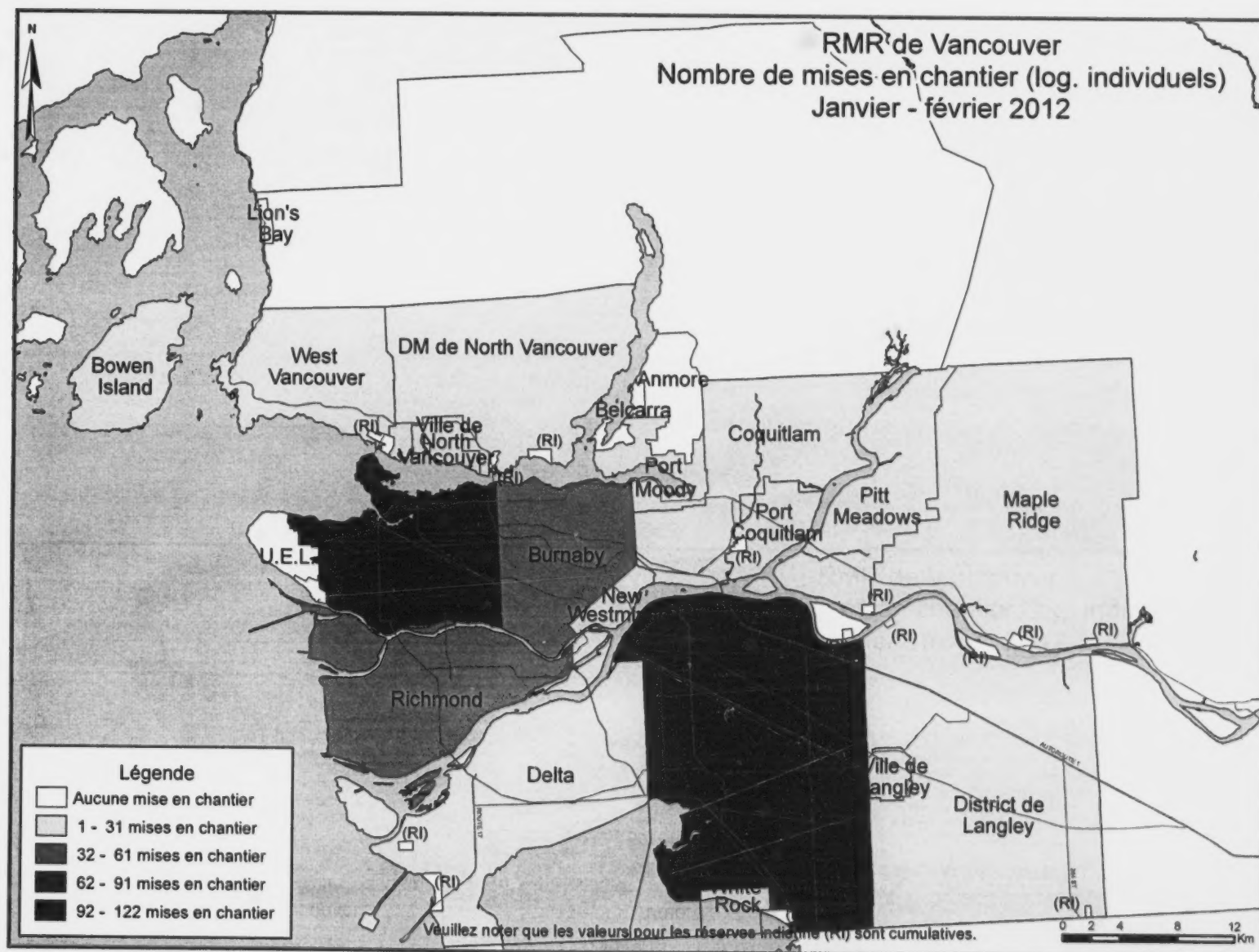


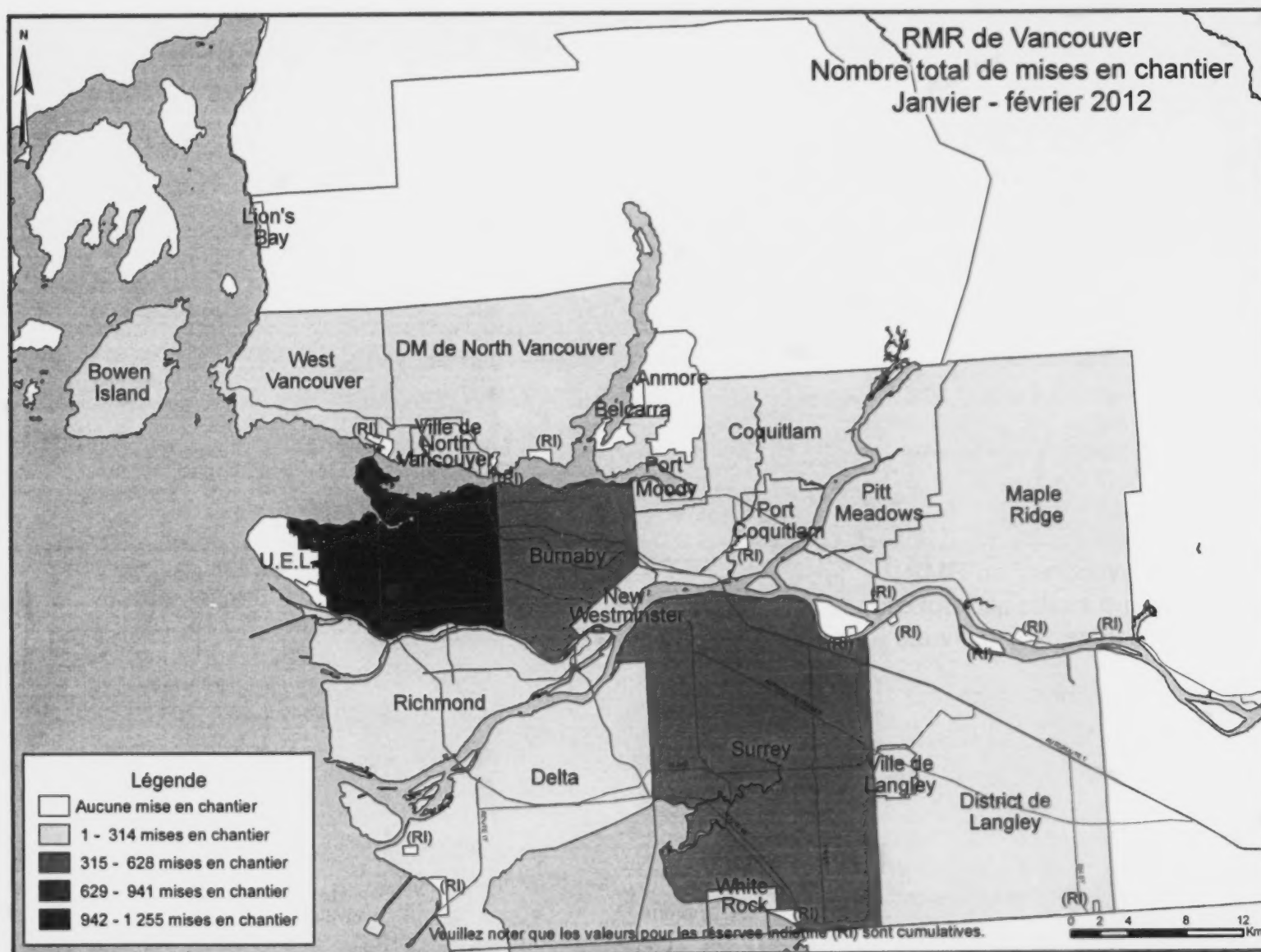
RMR de Vancouver Nombre de mises en chantier (log. individuels) Février 2012



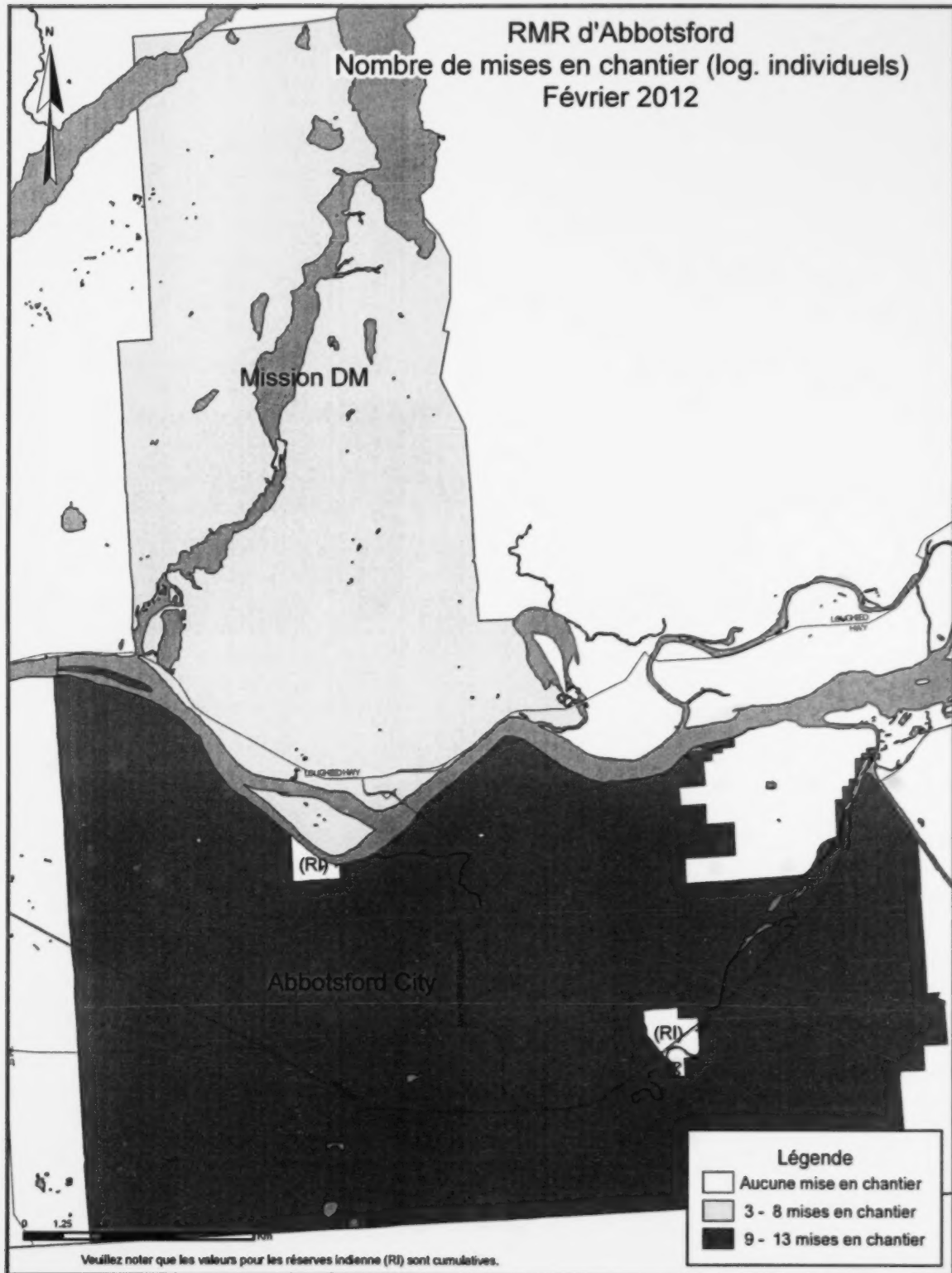


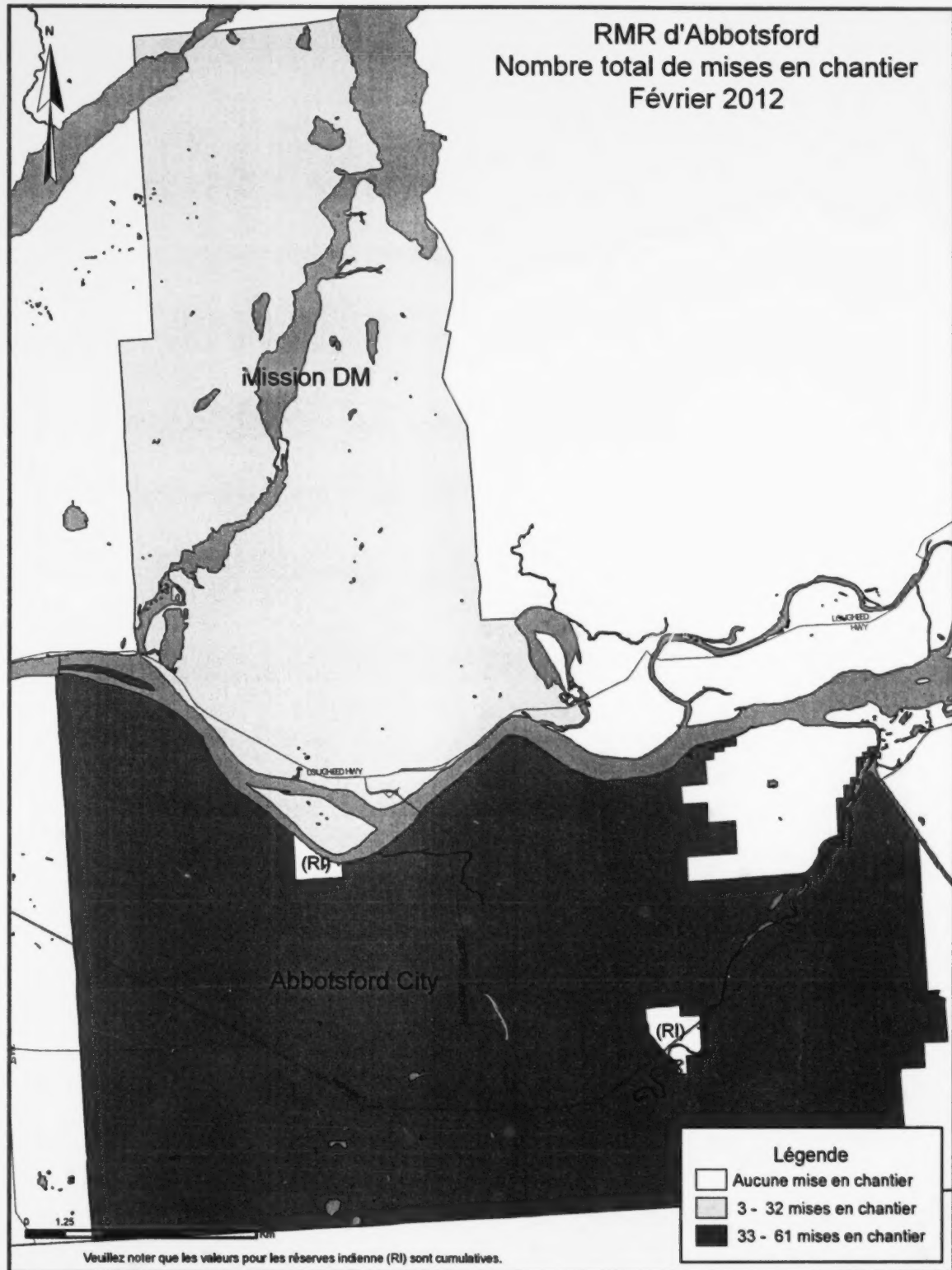


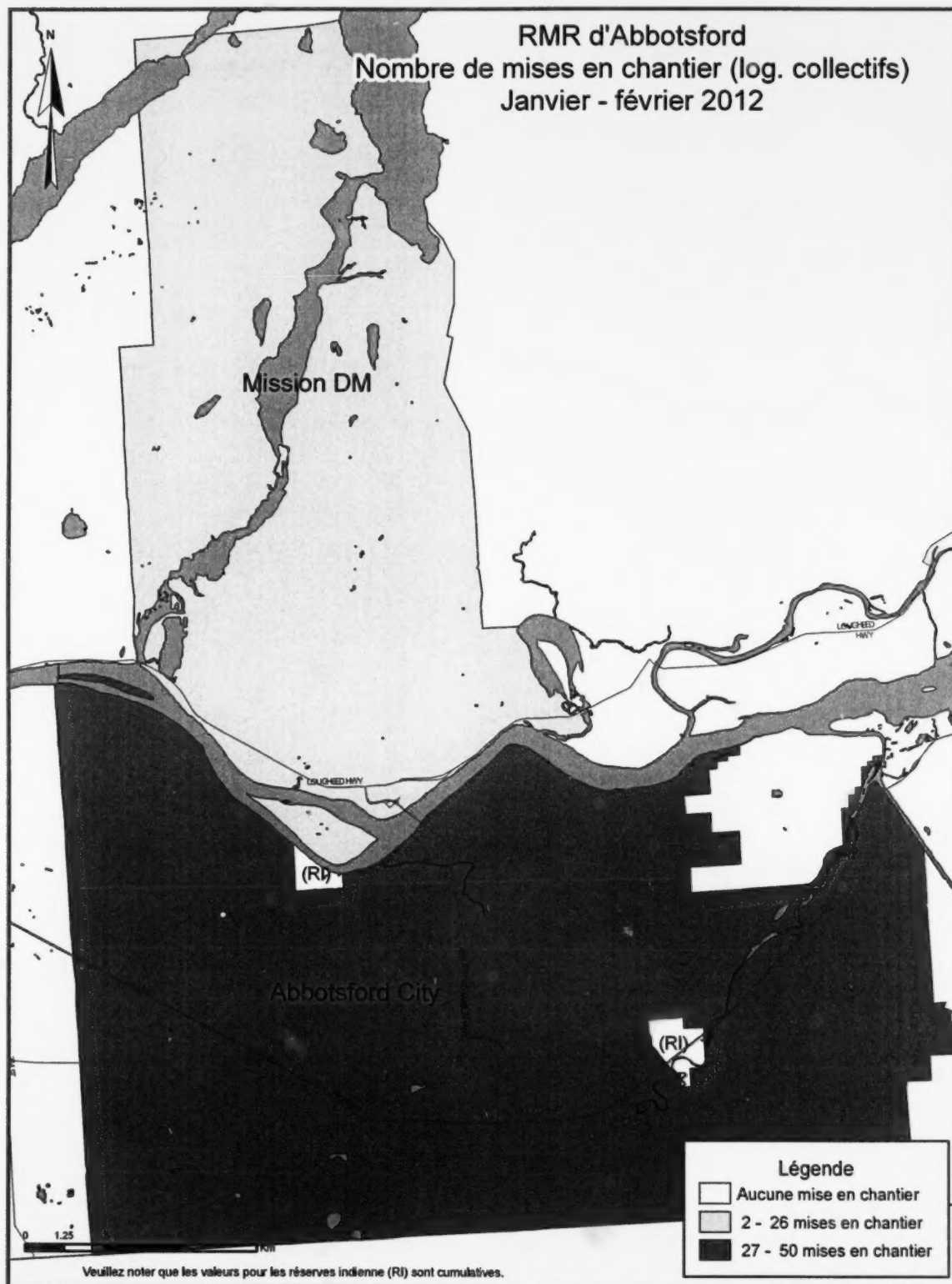


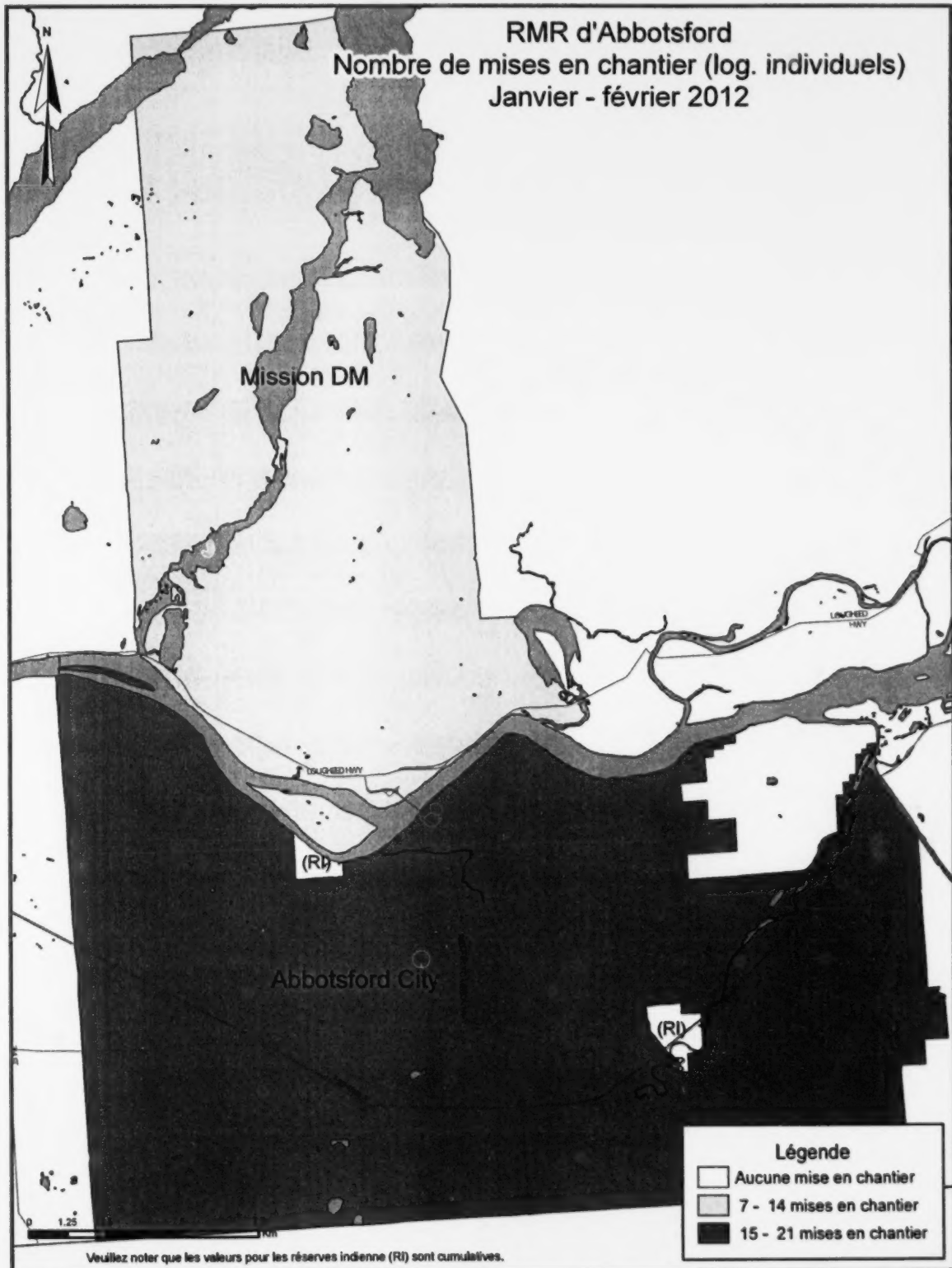


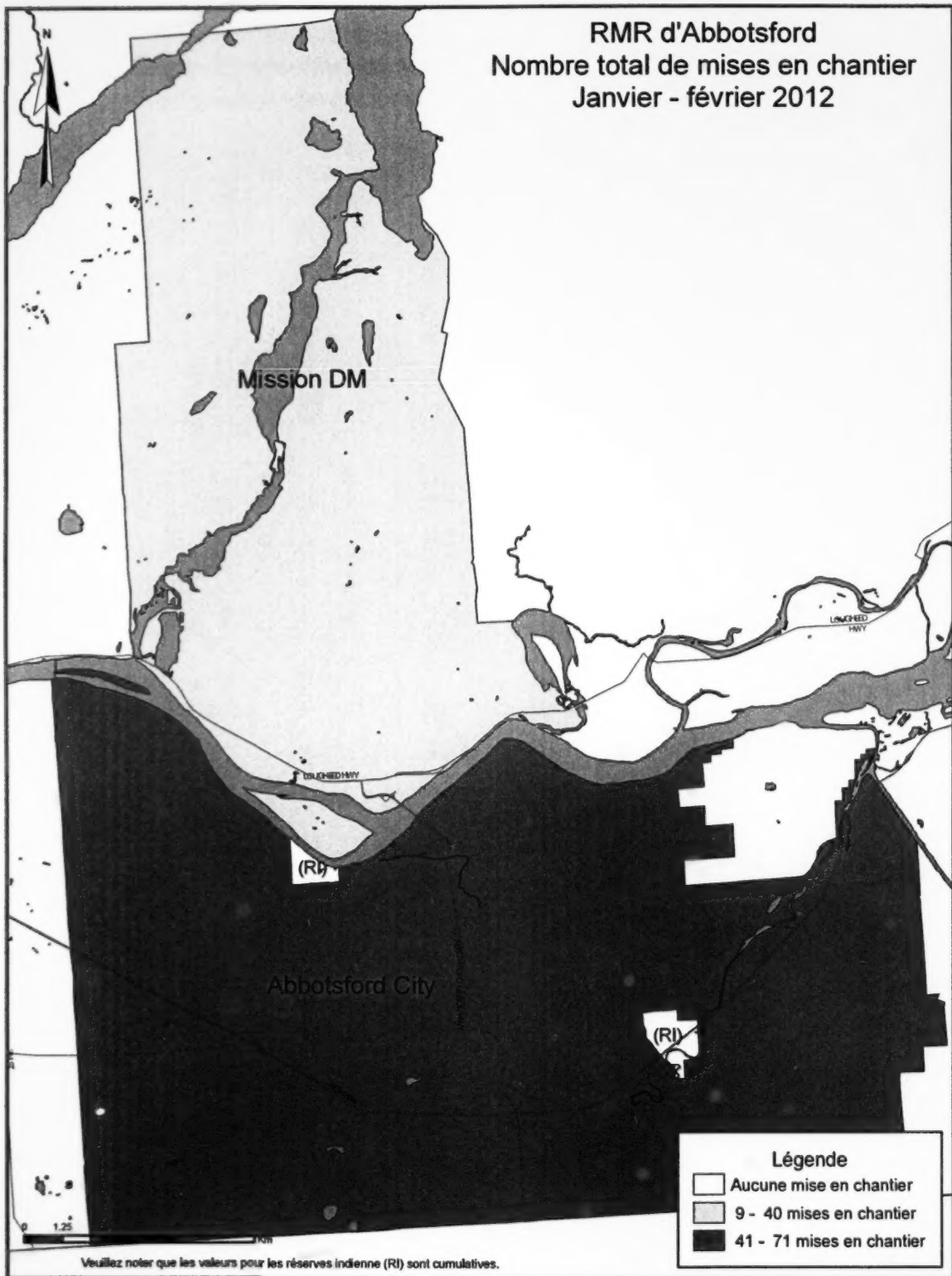












TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

- 1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.1 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.2 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau I : Sommaire de l'activité, RMR de Vancouver
Février 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Février 2012	176	14	119	0	192	1 210	19	140	1 870
Février 2011	178	20	102	2	265	609	23	215	1 414
Variation en %	-1,1	-30,0	16,7	-100,0	-27,5	98,7	-17,4	-34,9	32,2
Cumul 2012	420	32	284	0	313	2 191	44	140	3 424
Cumul 2011	337	48	184	3	539	1 335	43	361	2 850
Variation en %	24,6	-33,3	54,3	-100,0	-41,9	64,1	2,3	-61,2	20,1
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Février 2012	3 012	244	2 071	34	2 212	11 622	295	1 521	21 011
Février 2011	2 958	206	1 120	19	2 133	9 273	190	1 099	16 998
Variation en %	1,8	18,4	84,9	78,9	3,7	25,3	55,3	38,4	23,6
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Février 2012	326	24	194	0	317	179	20	87	1 147
Février 2011	242	14	47	4	81	300	11	113	812
Variation en %	34,7	71,4	**	-100,0	**	-40,3	81,0	-23,0	41,3
Cumul 2012	541	36	320	0	591	1 414	39	115	3 056
Cumul 2011	507	34	137	14	272	579	21	175	1 739
Variation en %	6,7	5,9	133,6	-100,0	117,3	144,2	85,7	-34,3	75,7
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Février 2012	759	75	320	0	619	1 606	32	201	3 612
Février 2011	726	84	152	6	430	1 648	7	180	3 233
Variation en %	4,5	-10,7	110,5	-100,0	44,0	-2,5	**	11,7	11,7
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Février 2012	287	26	166	0	306	308	15	47	1 155
Février 2011	288	25	43	14	109	655	5	7	1 146
Variation en %	-0,3	4,0	**	-100,0	180,7	-53,0	200,0	**	0,8
Cumul 2012	498	48	272	0	535	1 314	34	80	2 781
Cumul 2011	531	44	123	14	252	973	15	38	1 990
Variation en %	-6,2	9,1	121,1	-100,0	112,3	35,0	126,7	110,5	39,7

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Burnaby									
Février 2012	19	4	0	0	0	0	0	0	23
Février 2011	11	6	0	0	16	0	0	0	33
Delta									
Février 2012	1	0	0	0	4	0	0	0	5
Février 2011	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Langley									
Février 2012	8	0	10	0	16	0	1	0	35
Février 2011	10	0	22	0	5	0	5	0	42
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Février 2012	9	0	0	0	0	77	0	0	86
Février 2011	25	0	0	0	0	0	0	71	96
New Westminster									
Février 2012	4	0	0	0	0	188	0	0	192
Février 2011	7	0	0	0	5	30	0	0	42
North Vancouver									
Février 2012	5	0	2	0	0	176	3	0	186
Février 2011	4	2	10	0	0	60	0	0	76
Richmond									
Février 2012	18	0	22	0	15	11	0	0	66
Février 2011	16	4	12	1	108	132	3	144	420
Surrey									
Février 2012	48	0	20	0	99	0	1	0	168
Février 2011	52	0	0	1	97	144	2	0	296
Tri-Cities									
Février 2012	13	4	37	0	35	255	0	5	349
Février 2011	5	4	16	0	14	234	0	0	273
Terrains en dotation de l'UBC									
Février 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Février 2012	29	6	16	0	17	485	14	5	572
Février 2011	36	4	42	0	20	9	13	0	124
West Vancouver									
Février 2012	18	0	0	0	6	18	0	130	172
Février 2011	7	0	0	0	0	0	0	0	7
White Rock									
Février 2012	2	0	12	0	0	0	0	0	14
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes									
Février 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Février 2012	176	14	119	0	192	1 210	19	140	1 870
Février 2011	178	20	102	2	265	609	23	215	1 414

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2012**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Burnaby									
Février 2012	325	98	0	0	169	1 991	0	64	2 647
Février 2011	205	60	0	0	132	1 181	0	0	1 578
Delta									
Février 2012	46	20	30	0	43	103	2	0	244
Février 2011	91	2	4	0	60	111	3	2	273
Langley									
Février 2012	149	2	186	24	175	468	2	0	1 006
Février 2011	152	2	122	0	242	275	5	0	798
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Février 2012	121	0	0	0	150	112	3	117	503
Février 2011	133	0	0	0	112	0	1	71	347
New Westminster									
Février 2012	38	2	0	0	39	394	1	0	474
Février 2011	54	0	0	11	31	130	0	129	355
North Vancouver									
Février 2012	75	6	132	6	107	537	5	222	1 090
Février 2011	89	6	66	0	23	462	1	52	699
Richmond									
Février 2012	430	6	364	2	213	1 532	5	147	2 699
Février 2011	317	10	292	1	277	630	8	231	1 766
Surrey									
Février 2012	645	8	366	0	740	979	44	42	2 824
Février 2011	939	8	2	6	756	1 422	2	49	3 184
Tri-Cities									
Février 2012	165	16	273	0	193	1 392	0	34	2 073
Février 2011	75	32	153	0	250	1 042	0	0	1 552
Terrains en dotation de l'UBC									
Février 2012	5	0	0	0	16	172	0	107	300
Février 2011	5	0	0	0	7	168	0	72	252
Vancouver (ville)									
Février 2012	740	80	662	2	346	3 809	232	658	6 529
Février 2011	655	72	445	1	204	3 843	170	491	5 881
West Vancouver									
Février 2012	189	6	0	0	11	18	0	130	354
Février 2011	162	14	0	0	0	0	0	0	176
White Rock									
Février 2012	19	0	56	0	10	12	0	0	97
Février 2011	13	0	34	0	9	9	0	0	65
Réserves indiennes									
Février 2012	1	0	0	0	0	103	0	0	104
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Février 2012	3 012	244	2 071	34	2 212	11 622	295	1 521	21 011
Février 2011	2 958	206	1 120	19	2 133	9 273	190	1 099	16 998

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Burnaby									
Février 2012	27	6	0	0	0	0	0	0	33
Février 2011	15	4	0	0	0	0	0	0	19
Delta									
Février 2012	4	0	2	0	0	0	0	0	6
Février 2011	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Langley									
Février 2012	18	0	34	0	40	0	1	0	93
Février 2011	12	0	17	0	6	0	0	0	35
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Février 2012	35	0	0	0	20	0	1	0	56
Février 2011	12	0	0	0	0	0	0	0	12
New Westminster									
Février 2012	6	0	0	0	0	36	0	0	42
Février 2011	5	2	0	4	0	0	0	0	11
North Vancouver									
Février 2012	8	4	10	0	0	0	0	0	22
Février 2011	1	0	6	0	4	0	0	0	11
Richmond									
Février 2012	1	0	4	0	0	0	0	80	85
Février 2011	12	0	0	0	9	0	0	0	21
Surrey									
Février 2012	82	2	20	0	142	40	6	0	292
Février 2011	113	2	0	0	53	45	0	5	218
Tri-Cities									
Février 2012	88	0	78	0	100	0	0	1	267
Février 2011	28	0	18	0	9	0	0	0	55
Terrains en dotation de l'UBC									
Février 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Février 2012	48	12	44	0	12	103	12	6	237
Février 2011	16	6	2	0	0	255	11	108	398
West Vancouver									
Février 2012	7	0	0	0	3	0	0	0	10
Février 2011	14	0	0	0	0	0	0	0	14
White Rock									
Février 2012	2	0	2	0	0	0	0	0	4
Février 2011	1	0	4	0	0	0	0	0	5
Réserves Indiennes									
Février 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Février 2012	326	24	194	0	317	179	20	87	1 147
Février 2011	242	14	47	4	81	300	11	113	812

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau I.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Burnaby									
Février 2012	72	25	0	0	14	169	0	0	280
Février 2011	76	38	0	0	35	138	0	0	288
Delta									
Février 2012	7	2	0	0	3	18	0	0	30
Février 2011	30	0	0	0	14	0	0	2	46
Langley									
Février 2012	43	0	159	0	94	157	0	0	453
Février 2011	27	2	50	0	51	48	0	0	178
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Février 2012	107	0	0	0	13	24	0	0	144
Février 2011	75	0	0	0	32	88	0	0	195
New Westminster									
Février 2012	18	2	0	0	2	98	0	0	120
Février 2011	16	2	0	5	0	132	0	0	155
North Vancouver									
Février 2012	12	4	10	0	16	153	0	0	195
Février 2011	12	6	6	0	21	82	0	0	127
Richmond									
Février 2012	43	5	22	0	75	1	2	40	188
Février 2011	26	3	36	1	23	33	0	1	123
Surrey									
Février 2012	252	0	28	0	251	523	23	13	1 090
Février 2011	300	0	4	0	158	486	0	36	984
Tri-Cities									
Février 2012	28	3	49	0	53	65	0	0	198
Février 2011	17	8	30	0	21	66	0	28	170
Terrains en dotation de l'UBC									
Février 2012	1	0	0	0	2	21	0	98	122
Février 2011	0	0	0	0	2	44	0	113	159
Vancouver (ville)									
Février 2012	155	34	46	0	93	367	7	50	752
Février 2011	118	25	12	0	67	501	7	0	730
West Vancouver									
Février 2012	13	0	0	0	1	3	0	0	17
Février 2011	16	0	0	0	0	6	0	0	22
White Rock									
Février 2012	0	0	6	0	0	7	0	0	13
Février 2011	3	0	14	0	0	24	0	0	41
Réserves indiennes									
Février 2012	0	0	0	0	2	0	0	0	2
Février 2011	0	0	0	0	6	0	0	0	6
Vancouver (RMR)									
Février 2012	759	75	320	0	619	1 606	32	201	3 612
Février 2011	726	84	152	6	430	1 648	7	180	3 233

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2012**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Burnaby									
Février 2012	27	13	0	0	8	6	0	0	54
Février 2011	8	4	0	0	0	48	0	0	60
Delta									
Février 2012	5	0	2	0	0	1	0	0	8
Février 2011	6	0	0	0	1	0	0	0	7
Langley									
Février 2012	18	0	20	0	46	6	1	0	91
Février 2011	13	0	13	1	21	2	0	0	50
Maple Ridge/Pitt Meadows									
Février 2012	23	0	0	0	20	0	1	0	44
Février 2011	23	0	0	0	7	15	0	0	45
New Westminster									
Février 2012	2	0	0	0	1	16	0	0	19
Février 2011	7	0	0	13	0	98	0	0	118
North Vancouver									
Février 2012	6	5	10	0	0	0	0	0	21
Février 2011	2	6	4	0	0	0	0	0	12
Richmond									
Février 2012	0	0	12	0	0	8	0	40	60
Février 2011	13	0	0	0	10	0	0	1	24
Surrey									
Février 2012	63	2	16	0	142	40	1	1	265
Février 2011	134	2	0	0	60	62	0	6	264
Tri-Cities									
Février 2012	83	0	60	0	79	8	0	1	231
Février 2011	30	0	20	0	8	17	0	0	75
Terrains en dotation de l'UBC									
Février 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (ville)									
Février 2012	53	6	44	0	8	220	12	5	348
Février 2011	31	13	0	0	2	413	5	0	464
West Vancouver									
Février 2012	5	0	0	0	2	0	0	0	7
Février 2011	16	0	0	0	0	0	0	0	16
White Rock									
Février 2012	2	0	2	0	0	3	0	0	7
Février 2011	1	0	6	0	0	0	0	0	7
Réserves Indiennes									
Février 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)									
Février 2012	287	26	166	0	306	308	15	47	1 155
Février 2011	288	25	43	14	109	655	5	7	1 146

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier, RMR de Vancouver
2002 - 2011**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2011	3 336	258	2 242	36	3 063	7 177	314	1 441	17 867
Variation en %	-22,2	-1,5	70,5	-7,7	24,2	23,9	51,7	70,1	17,4
2010	4 287	262	1 315	39	2 467	5 793	207	847	15 217
Variation en %	48,4	48,9	98,3	129,4	38,0	146,0	**	102,6	82,5
2009	2 888	176	663	17	1 788	2 355	29	418	8 339
Variation en %	-19,5	-52,8	-7,5	-41,4	-32,3	-79,5	52,6	-42,7	-57,4
2008	3 586	373	717	29	2 642	11 496	19	729	19 591
Variation en %	-13,1	0,3	93,8	-61,8	-5,6	-7,1	-85,7	51,2	-5,5
2007	4 128	372	370	76	2 799	12 376	133	482	20 736
Variation en %	-25,1	5,1	60,2	-11,6	-11,3	39,9	**	-1,2	10,9
2006	5 511	354	231	86	3 155	8 845	21	488	18 705
Variation en %	17,9	-11,1	33,5	-58,0	-12,1	-4,8	-68,2	-6,2	-1,1
2005	4 673	398	173	205	3 588	9 291	66	520	18 914
Variation en %	-11,8	-10,4	-41,6	-26,5	-6,2	8,8	-8,3	-22,8	-2,7
2004	5 297	444	296	279	3 826	8 542	72	674	19 430
Variation en %	4,5	1,8	17,0	-0,4	47,2	41,3	-10,0	-22,0	24,3
2003	5 070	436	253	280	2 599	6 044	80	864	15 626
Variation en %	4,7	-3,1	-8,3	135,3	31,7	44,5	45,5	-30,7	18,4
2002	4 843	450	276	119	1 974	4 182	55	1 247	13 197

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Février 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Variation en %
Anmore	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Bowen Island	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	n/a
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Burnaby - Nord	6	3	0	2	0	0	0	0	6	5	20,0
Burnaby - Lougheed Mall	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Burnaby - Sud et Est	2	1	0	8	0	12	0	0	2	21	-90,5
Burnaby - Central Park	3	0	2	0	0	0	0	0	5	0	n/a
Burnaby - Reste	7	6	2	0	0	0	0	0	9	6	50,0
Burnaby	19	11	4	10	0	12	0	0	23	33	-30,3
Coquitlam	11	4	4	4	39	14	105	250	159	272	-41,5
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Delta - Ladner	1	3	0	0	0	0	0	0	1	3	-66,7
Delta - Nord	0	0	4	0	0	0	0	0	4	0	n/a
Delta	1	3	4	0	0	0	0	0	5	3	66,7
Langley (ville)	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	n/a
Langley (district)	7	15	0	0	16	5	10	22	33	42	-21,4
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Maple Ridge	8	25	0	0	0	0	77	0	85	25	**
New Westminster	4	7	0	2	0	3	188	30	192	42	**
North Vancouver (ville)	3	2	0	2	0	0	178	64	181	68	166,2
North Vancouver (DM)	5	2	0	0	0	0	0	6	5	8	-37,5
Pitt Meadows	1	0	0	0	0	0	0	71	1	71	-98,6
Port Coquitlam	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Port Moody	2	0	0	0	3	0	185	0	190	0	n/a
Richmond	18	20	4	16	21	96	23	288	66	420	-84,3
Surrey - Sud	16	16	4	4	6	10	0	0	26	30	-13,3
Surrey - Cloverdale	3	9	0	6	55	47	2	0	60	62	-3,2
Surrey - Nord	23	22	0	0	30	30	16	53	69	105	-34,3
Surrey - Guildford	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Surrey - Whalley	6	7	0	0	4	0	2	91	12	98	-87,8
Surrey	49	55	4	10	95	87	20	144	168	296	-43,2
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	214	0	214	0	n/a
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	0	0	50	0	50	0	n/a
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	132	0	132	0	n/a
Vancouver - Granville/Oak	0	2	2	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Vancouver - Kerrisdale	0	4	0	0	0	0	0	6	0	10	-100,0
Vancouver - Marpole	0	5	0	0	0	0	0	4	0	9	-100,0
Vancouver - Est	29	21	4	0	17	20	103	28	153	69	121,7
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	4	0	0	0	9	0	13	-100,0
Vancouver - Scrath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver - Ouest	14	17	0	0	0	0	7	4	21	21	0,0
Vancouver	43	49	6	4	17	20	506	51	572	124	**
West Vancouver	18	7	6	0	0	0	148	0	172	7	**
White Rock	2	0	0	0	0	0	12	0	14	0	n/a
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver (RMR)	195	203	32	48	191	237	1 452	926	1 870	1 414	32,3

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Anmore	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Bowen Island	2	0	0	0	0	0	0	0	2	0	n/a
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Burnaby - Nord	14	10	2	6	0	0	0	13	16	29	-44,8
Burnaby - Lougheed Mall	2	1	0	0	0	0	0	0	2	1	100,0
Burnaby - Sud et Est	4	1	2	8	0	12	0	0	6	21	-71,4
Burnaby - Central Park	3	1	4	2	0	0	342	0	349	3	**
Burnaby - Reste	14	11	2	6	0	40	0	74	16	131	-87,8
Burnaby	37	24	10	22	0	52	342	87	389	185	110,3
Coquitlam	27	11	4	8	51	54	187	256	269	329	-18,2
Delta - Tsawwassen	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	-100,0
Delta - Ladner	1	4	0	0	0	0	0	0	1	4	-75,0
Delta - Nord	0	10	6	0	0	0	2	2	8	12	-33,3
Delta	2	15	8	0	0	0	6	2	16	17	-5,9
Langley (ville)	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Langley (district)	24	24	0	0	43	41	22	34	89	99	-10,1
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Maple Ridge	27	32	0	0	0	28	77	0	104	60	73,3
New Westminster	6	14	2	2	0	12	188	30	196	58	**
North Vancouver (ville)	5	5	0	2	0	0	182	118	187	125	49,6
North Vancouver (DM)	10	2	0	0	0	0	30	12	40	14	185,7
Pitt Meadows	1	0	0	0	0	0	0	71	1	71	-98,6
Port Coquitlam	1	2	0	0	9	0	2	10	12	12	0,0
Port Moody	3	0	0	0	13	5	185	0	201	5	**
Richmond	48	34	8	24	33	125	39	302	128	485	-73,6
Surrey - Sud	49	28	4	4	30	10	12	42	95	84	13,1
Surrey - Cloverdale	9	18	0	12	59	50	10	43	78	123	-36,6
Surrey - Nord	50	41	0	2	42	69	28	107	120	219	-45,2
Surrey - Guildford	2	1	0	0	17	0	0	0	19	1	**
Surrey - Whalley	12	11	0	0	4	0	6	91	22	102	-78,4
Surrey	122	99	4	18	152	129	56	283	334	529	-36,9
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	72	0	72	-100,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	0	401	302	401	302	32,8
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	2	0	6	53	62	53	70	-24,3
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	299	0	299	0	n/a
Vancouver - Granville/Oak	0	2	2	0	0	0	3	0	5	2	150,0
Vancouver - Kerrisdale	4	4	0	0	0	0	0	6	4	10	-60,0
Vancouver - Marpole	2	9	0	0	0	0	0	4	2	13	-84,6
Vancouver - Est	70	46	8	2	17	20	330	64	425	132	**
Vancouver - Mt. Pleasant	0	2	0	8	0	24	0	145	0	179	-100,0
Vancouver - Strath/Grand	2	0	4	0	0	0	0	0	6	0	n/a
Vancouver - Ouest	43	36	0	0	0	3	17	8	60	47	27,7
Vancouver	121	99	14	12	17	53	1 103	603	1 255	767	63,6
West Vancouver	23	17	6	0	0	0	148	0	177	17	**
White Rock	3	1	0	0	0	0	19	0	22	1	**
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver (RMR)	464	383	56	88	318	499	2 586	1 880	3 424	2 850	20,1

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	12	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby	0	12	0	0	0	0	0	0
Coquitlam	39	14	0	0	100	250	5	0
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	16	5	0	0	10	22	0	0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	0	0	0	0	77	0	0	0
New Westminster	0	3	0	0	188	30	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	178	64	0	0
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	0	6	0	0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	71
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Moody	3	0	0	0	185	0	0	0
Richmond	21	96	0	0	23	144	0	144
Surrey - Sud	6	10	0	0	0	0	0	0
Surrey - Cloverdale	55	47	0	0	2	0	0	0
Surrey - Nord	30	30	0	0	16	53	0	0
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	4	0	0	0	2	91	0	0
Surrey	95	87	0	0	20	144	0	0
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	214	0	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	0	0	50	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	132	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	6	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	4	0	0
Vancouver - Est	17	20	0	0	100	28	3	0
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	0	9	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	5	4	2	0
Vancouver	17	20	0	0	501	51	5	0
West Vancouver	0	0	0	0	18	0	130	0
White Rock	0	0	0	0	12	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	191	237	0	0	1 312	711	140	215

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	13	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	12	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	342	0	0	0
Burnaby - Reste	0	40	0	0	0	74	0	0
Burnaby	0	52	0	0	342	87	0	0
Coquitlam	51	54	0	0	182	256	5	0
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	2	2	0	0
Delta	0	0	0	0	6	2	0	0
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	43	41	0	0	22	34	0	0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	0	28	0	0	77	0	0	0
New Westminster	0	12	0	0	188	30	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	182	118	0	0
North Vancouver (DM)	0	0	0	0	30	12	0	0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	71
Port Coquitlam	9	0	0	0	2	10	0	0
Port Moody	13	5	0	0	185	0	0	0
Richmond	33	125	0	0	39	158	0	144
Surrey - Sud	30	10	0	0	12	42	0	0
Surrey - Cloverdale	59	50	0	0	10	43	0	0
Surrey - Nord	42	69	0	0	28	107	0	0
Surrey - Guildford	17	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	4	0	0	0	6	91	0	0
Surrey	152	129	0	0	56	283	0	0
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	72
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	401	302	0	0
Vancouver - Kitsilano	0	6	0	0	53	0	0	62
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	299	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	3	0	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	6	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	0	4	0	0
Vancouver - Est	17	20	0	0	327	52	3	12
Vancouver - Mt. Pleasant	0	24	0	0	0	145	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	3	0	0	15	8	2	0
Vancouver	17	53	0	0	1 098	529	5	74
West Vancouver	0	0	0	0	18	0	130	0
White Rock	0	0	0	0	19	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	318	499	0	0	2 446	1 519	140	361

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Février 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011
Anmore	0	2	0	0	0	0	0	2
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	2	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	6	5	0	0	0	0	6	5
Burnaby - Lougheed Mall	1	1	0	0	0	0	1	1
Burnaby - Sud et Est	2	5	0	16	0	0	2	21
Burnaby - Central Park	5	0	0	0	0	0	5	0
Burnaby - Reste	9	6	0	0	0	0	9	6
Burnaby	23	17	0	16	0	0	23	33
Coquitlam	52	24	102	248	5	0	159	272
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	1	3	0	0	0	0	1	3
Delta - Nord	0	0	4	0	0	0	4	0
Delta	1	3	4	0	0	0	5	3
Langley (ville)	2	0	0	0	0	0	2	0
Langley (district)	16	32	16	5	1	5	33	42
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	8	25	77	0	0	0	85	25
New Westminster	4	7	188	35	0	0	192	42
North Vancouver (ville)	2	8	176	60	3	0	181	68
North Vancouver (DM)	5	8	0	0	0	0	5	8
Pitt Meadows	1	0	0	0	0	71	1	71
Port Coquitlam	0	1	0	0	0	0	0	1
Port Moody	2	0	188	0	0	0	190	0
Richmond	40	32	26	241	0	147	66	420
Surrey - Sud	16	16	10	14	0	0	26	30
Surrey - Cloverdale	5	8	55	54	0	0	60	62
Surrey - Nord	38	20	30	83	1	2	69	105
Surrey - Guildford	1	1	0	0	0	0	1	1
Surrey - Whalley	8	7	4	91	0	0	12	98
Surrey	68	52	99	242	1	2	168	296
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	214	0	0	0	214	0
Vancouver - Kitsilano	0	0	50	0	0	0	50	0
Vancouver - False Creek	0	0	132	0	0	0	132	0
Vancouver - Granville/Oak	2	2	0	0	0	0	2	2
Vancouver - Kerrisdale	0	9	0	0	0	1	0	10
Vancouver - Marpole	0	8	0	0	0	1	0	9
Vancouver - Est	35	40	103	20	15	9	153	69
Vancouver - Mt. Pleasant	0	4	0	9	0	0	0	13
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	14	19	3	0	4	2	21	21
Vancouver	51	82	502	29	19	13	572	124
West Vancouver	18	7	24	0	130	0	172	7
White Rock	14	0	0	0	0	0	14	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	309	300	1 402	876	159	238	1 870	1 414

A compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - février 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Anmore	0	2	0	0	0	0	0	2
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	2	0	0	0	0	0	2	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	14	16	2	13	0	0	16	29
Burnaby - Lougheed Mall	2	1	0	0	0	0	2	1
Burnaby - Sud et Est	6	5	0	16	0	0	6	21
Burnaby - Central Park	7	3	342	0	0	0	349	3
Burnaby - Reste	16	17	0	114	0	0	16	131
Burnaby	45	42	344	143	0	0	389	185
Coquitlam	78	41	186	288	5	0	269	329
Delta - Tsawwassen	0	1	0	0	0	0	0	1
Delta - Ladner	1	4	0	0	0	0	1	4
Delta - Nord	4	12	4	0	0	0	8	12
Delta	12	17	4	0	0	0	16	17
Langley (ville)	2	2	0	0	0	0	2	2
Langley (district)	43	53	43	41	3	5	89	99
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	27	31	77	28	0	1	104	60
New Westminster	8	14	188	44	0	0	196	58
North Vancouver (ville)	8	10	176	114	3	1	187	125
North Vancouver (DM)	16	14	24	0	0	0	40	14
Pitt Meadows	1	0	0	0	0	71	1	71
Port Coquitlam	3	2	9	10	0	0	12	12
Port Moody	3	0	198	5	0	0	201	5
Richmond	98	64	30	274	0	147	128	485
Surrey - Sud	61	30	34	54	0	0	95	84
Surrey - Cloverdale	17	17	59	106	2	0	78	123
Surrey - Nord	76	39	42	178	2	2	120	219
Surrey - Guildford	2	1	17	0	0	0	19	1
Surrey - Whalley	18	11	4	91	0	0	22	102
Surrey	174	98	156	429	4	2	334	529
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	72	0	72
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	401	302	0	0	401	302
Vancouver - Kitsilano	3	2	50	6	0	62	53	70
Vancouver - False Creek	0	0	299	0	0	0	299	0
Vancouver - Granville/Oak	2	2	3	0	0	0	5	2
Vancouver - Kerrisdale	4	9	0	0	0	1	4	10
Vancouver - Marpole	2	11	0	0	0	2	2	13
Vancouver - Est	107	79	286	20	32	33	425	132
Vancouver - Mt. Pleasant	0	10	0	169	0	0	0	179
Vancouver - Strath/Grand	6	0	0	0	0	0	6	0
Vancouver - Ouest	50	36	3	4	7	7	60	47
Vancouver	174	161	1 042	501	39	105	1 255	767
West Vancouver	23	17	24	0	130	0	177	17
White Rock	19	1	3	0	0	0	22	1
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	736	569	2 504	1 877	184	404	3 424	2 850

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.
 Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Février 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Variation en %
Anmore	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Bowen Island	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Burnaby Mountain	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	n/a
Burnaby - Nord	8	4	0	0	0	0	0	0	8	4	100,0
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	n/a
Burnaby - Sud et Est	4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	n/a
Burnaby - Central Park	4	9	0	2	0	0	0	0	4	11	-63,6
Burnaby - Reste	9	2	6	2	0	0	0	0	15	4	**
Burnaby	27	15	6	4	0	0	0	0	33	19	73,7
Coquitlam	88	26	0	0	100	9	79	18	267	53	**
Delta - Tsawwassen	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Delta - Ladner	3	6	0	0	0	0	2	0	5	6	-16,7
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Delta	4	7	0	0	0	0	2	0	6	7	-14,3
Langley (ville)	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Langley (district)	18	11	0	0	40	11	34	12	92	34	170,6
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Maple Ridge	36	12	2	0	18	0	0	0	56	12	**
New Westminster	6	9	0	2	0	0	36	0	42	11	**
North Vancouver (ville)	1	0	4	0	0	0	8	6	13	6	116,7
North Vancouver (DM)	7	1	0	0	0	4	2	0	9	5	80,0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Port Moody	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Richmond	1	12	0	0	0	9	84	0	85	21	**
Surrey - Sud	22	23	6	0	36	17	40	0	104	40	160,0
Surrey - Cloverdale	23	30	4	0	28	0	2	4	57	34	67,6
Surrey - Nord	36	45	0	6	60	30	16	46	112	127	-11,8
Surrey - Guildford	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Surrey - Whalley	7	13	2	2	8	0	2	0	19	15	26,7
Surrey	88	113	12	8	132	47	60	50	292	218	33,9
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver - Centre-ville	1	0	0	0	0	0	0	363	1	363	-99,7
Vancouver - Kitsilano	0	1	2	0	12	0	0	0	14	1	**
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver - Granville/Oak	1	1	0	0	0	0	0	2	1	3	-66,7
Vancouver - Kerrisdale	2	2	0	0	0	0	0	0	2	2	0,0
Vancouver - Marpole	3	3	0	0	0	0	3	0	6	3	100,0
Vancouver - Est	42	9	10	0	0	0	39	0	91	9	**
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	2	0	0	103	0	103	2	**
Vancouver - Strath/Grand	1	0	0	2	0	0	0	0	1	2	-50,0
Vancouver - Ouest	10	11	0	2	0	0	8	0	18	13	38,5
Vancouver	60	27	12	6	12	0	153	365	237	398	-40,5
West Vancouver	7	14	0	0	3	0	0	0	10	14	-28,6
White Rock	2	1	0	0	0	0	2	4	4	5	-20,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver (RMR)	346	257	36	20	305	80	460	455	1 147	812	41,3

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achevements)

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Anmore	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3	-100,0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Bowen Island	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4	-100,0
Burnaby Mountain	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	n/a
Burnaby - Nord	12	13	0	2	0	8	0	0	12	23	-47,8
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	n/a
Burnaby - Sud et Est	10	1	0	0	12	12	37	0	59	13	**
Burnaby - Central Park	4	11	0	2	0	0	0	0	4	13	-69,2
Burnaby - Reste	15	9	8	4	5	8	185	214	213	235	-9,4
Burnaby	43	34	8	8	17	28	222	214	290	284	2,1
Coquitlam	88	36	0	12	126	9	83	102	297	159	86,8
Delta - Tsawwassen	1	1	0	0	0	0	0	0	1	1	0,0
Delta - Ladner	3	6	0	0	0	0	2	0	5	6	-16,7
Delta - Nord	10	3	0	0	27	20	4	0	41	23	78,3
Delta	14	10	0	0	27	20	6	0	47	30	56,7
Langley (ville)	1	2	0	0	0	0	0	0	1	2	-50,0
Langley (district)	37	24	0	0	84	71	68	26	189	121	56,2
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Maple Ridge	59	22	2	4	47	0	0	0	108	26	**
New Westminster	7	20	0	2	12	0	87	0	106	22	**
North Vancouver (ville)	2	2	4	0	0	0	148	6	154	8	**
North Vancouver (DM)	10	5	0	0	0	4	2	0	12	9	33,3
Pitt Meadows	0	8	0	0	0	0	0	0	0	8	-100,0
Port Coquitlam	1	2	0	2	0	0	116	24	117	28	**
Port Moody	3	5	0	0	0	0	0	0	3	5	-40,0
Richmond	15	14	4	8	18	15	126	4	163	41	**
Surrey - Sud	44	51	6	14	60	30	44	0	154	95	62,1
Surrey - Cloverdale	38	72	6	0	55	8	93	15	192	95	102,1
Surrey - Nord	74	106	0	14	60	51	30	47	164	218	-24,8
Surrey - Guildford	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	-100,0
Surrey - Whalley	14	20	2	2	18	0	4	0	38	22	72,7
Surrey	170	251	14	30	193	89	171	62	548	432	26,9
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	62	0	62	-100,0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver - Centre-ville	1	0	0	0	0	0	440	363	441	363	21,5
Vancouver - Kitsilano	3	1	4	0	21	3	2	3	30	7	**
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver - Granville/Oak	1	1	0	0	3	0	0	2	4	3	33,3
Vancouver - Kerrisdale	4	14	0	0	0	0	0	0	4	14	-71,4
Vancouver - Marpole	4	8	0	0	0	0	3	2	7	10	-30,0
Vancouver - Est	70	26	14	0	6	0	254	8	344	34	**
Vancouver - Mt. Pleasant	1	0	0	2	0	0	103	0	104	2	**
Vancouver - Strath/Grand	5	0	0	2	0	0	0	0	5	2	150,0
Vancouver - Ouest	12	30	0	2	18	0	14	0	44	32	37,5
Vancouver	101	80	18	6	48	3	816	378	983	467	110,5
West Vancouver	25	18	2	0	3	0	0	0	30	18	66,7
White Rock	4	2	0	0	0	0	4	8	8	10	-20,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	n/a
Vancouver (RMR)	580	542	52	72	575	239	1 849	886	3 056	1 739	75,7

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby	0	0	0	0	0	0	0	0
Coquitlam	100	9	0	0	78	18	1	0
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	2	0	0	0
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta	0	0	0	0	2	0	0	0
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	40	11	0	0	34	12	0	0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	18	0	0	0	0	0	0	0
New Westminster	0	0	0	0	36	0	0	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	8	6	0	0
North Vancouver (DM)	0	4	0	0	2	0	0	0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	0	9	0	0	4	0	80	0
Surrey - Sud	36	17	0	0	40	0	0	0
Surrey - Cloverdale	28	0	0	0	2	0	0	4
Surrey - Nord	60	30	0	0	16	45	0	1
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	8	0	0	0	2	0	0	0
Surrey	132	47	0	0	60	45	0	5
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	0	255	0	108
Vancouver - Kitsilano	12	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	0	0	0	0	0	2	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	2	0	1	0
Vancouver - Est	0	0	0	0	34	0	5	0
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	103	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	8	0	0	0
Vancouver	12	0	0	0	147	257	6	108
West Vancouver	3	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	2	4	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	305	80	0	0	373	342	87	113

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé

Janvier - février 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Anmore	0	0	0	0	0	0	0	0
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby Mountain	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Lougheed Mall	0	8	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Sud et Est	0	0	0	0	0	0	0	0
Burnaby - Central Park	12	12	0	0	37	0	0	0
Burnaby - Reste	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	5	8	0	0	185	214	0	0
Burnaby	17	28	0	0	222	214	0	0
Coquitlam	126	9	0	0	82	52	1	50
Delta - Tsawwassen	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta - Ladner	0	0	0	0	2	0	0	0
Delta - Nord	27	20	0	0	4	0	0	0
Delta	27	20	0	0	6	0	0	0
Langley (ville)	0	0	0	0	0	0	0	0
Langley (district)	84	71	0	0	68	26	0	0
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	47	0	0	0	0	0	0	0
New Westminster	12	0	0	0	63	0	24	0
North Vancouver (ville)	0	0	0	0	148	6	0	0
North Vancouver (DM)	0	4	0	0	2	0	0	0
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	116	24	0	0
Port Moody	0	0	0	0	0	0	0	0
Richmond	18	15	0	0	46	4	80	0
Surrey - Sud	60	30	0	0	44	0	0	0
Surrey - Cloverdale	55	8	0	0	93	0	0	15
Surrey - Nord	60	51	0	0	30	45	0	2
Surrey - Guildford	0	0	0	0	0	0	0	0
Surrey - Whalley	18	0	0	0	4	0	0	0
Surrey	193	89	0	0	171	45	0	17
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	62	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	0	0	0	0	440	255	0	108
Vancouver - Kitsilano	21	3	0	0	2	3	0	0
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	3	0	0	0	0	2	0	0
Vancouver - Kerrisdale	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Marpole	0	0	0	0	2	2	1	0
Vancouver - Est	6	0	0	0	245	8	9	0
Vancouver - Mt. Pleasant	0	0	0	0	103	0	0	0
Vancouver - Strath/Grand	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	18	0	0	0	14	0	0	0
Vancouver	48	3	0	0	806	270	10	108
West Vancouver	3	0	0	0	0	0	0	0
White Rock	0	0	0	0	4	8	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	575	239	0	0	1 734	711	115	175

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé
Février 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011
Anmore	0	3	0	0	0	0	0	3
Belcarra	0	0	0	0	0	0	0	0
Bowen Island	0	3	0	0	0	0	0	3
Burnaby Mountain	1	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Nord	8	4	0	0	0	0	8	4
Burnaby - Lougheed Mall	1	0	0	0	0	0	1	0
Burnaby - Sud et Est	4	0	0	0	0	0	4	0
Burnaby - Central Park	4	11	0	0	0	0	4	11
Burnaby - Reste	15	4	0	0	0	0	15	4
Burnaby	33	19	0	0	0	0	33	19
Coquitlam	166	44	100	9	1	0	267	53
Delta - Tsawwassen	1	1	0	0	0	0	1	1
Delta - Ladner	5	6	0	0	0	0	5	6
Delta - Nord	0	0	0	0	0	0	0	0
Delta	6	7	0	0	0	0	6	7
Langley (ville)	1	1	0	0	0	0	1	1
Langley (district)	51	28	40	6	1	0	92	34
Lion's Bay	0	0	0	0	0	0	0	0
Maple Ridge	35	12	20	0	1	0	56	12
New Westminster	6	7	36	4	0	0	42	11
North Vancouver (ville)	13	6	0	0	0	0	13	6
North Vancouver (DM)	9	1	0	4	0	0	9	5
Pitt Meadows	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Coquitlam	0	0	0	0	0	0	0	0
Port Moody	0	2	0	0	0	0	0	2
Richmond	5	12	0	9	80	0	85	21
Surrey - Sud	22	23	82	17	0	0	104	40
Surrey - Cloverdale	19	30	32	0	6	4	57	34
Surrey - Nord	52	45	60	81	0	1	112	127
Surrey - Guildford	0	2	0	0	0	0	0	2
Surrey - Whalley	11	15	8	0	0	0	19	15
Surrey	104	115	182	98	6	5	292	218
Terrains en dotation de l'UBC	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Centre-ville	1	0	0	255	0	108	1	363
Vancouver - Kitsilano	2	1	12	0	0	0	14	1
Vancouver - False Creek	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver - Granville/Oak	1	2	0	0	0	1	1	3
Vancouver - Kerrisdale	2	1	0	0	0	1	2	2
Vancouver - Marpole	4	2	0	0	2	1	6	3
Vancouver - Est	77	4	0	0	14	5	91	9
Vancouver - Mt. Pleasant	0	2	103	0	0	0	103	2
Vancouver - Strath/Grand	1	2	0	0	0	0	1	2
Vancouver - Ouest	16	10	0	0	2	3	18	13
Vancouver	104	24	115	255	18	119	237	398
West Vancouver	7	14	3	0	0	0	10	14
White Rock	4	5	0	0	0	0	4	5
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Vancouver (RMR)	544	303	496	385	107	124	1 147	812

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achevements)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Février 2012

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 600 000 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ - 999 999 \$		1 000 000 \$ - 1 499 999 \$		1 500 000 \$ +				
	N ^{br}	%	N ^{br}	%	N ^{br}	%	N ^{br}	%	N ^{br}	%			
Anmore													
Février 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Cumul 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	3	--	--
Belcarra													
Février 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Bowen Island													
Février 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2011	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2011	0	0,0	1	50,0	0	0,0	1	50,0	0	0,0	2	--	--
Burnaby													
Février 2012	1	3,7	1	3,7	7	25,9	17	63,0	1	3,7	27	1 018 000	1 062 844
Février 2011	0	0,0	1	12,5	4	50,0	3	37,5	0	0,0	8	--	--
Cumul 2012	1	2,2	1	2,2	12	26,7	28	62,2	3	6,7	45	1 028 000	1 111 007
Cumul 2011	0	0,0	1	4,3	13	56,5	7	30,4	2	8,7	23	928 000	1 045 761
Coquitlam													
Février 2012	0	0,0	23	27,7	53	63,9	7	8,4	0	0,0	83	809 900	823 992
Février 2011	0	0,0	18	64,3	8	28,6	2	7,1	0	0,0	28	730 909	759 114
Cumul 2012	0	0,0	23	27,7	53	63,9	7	8,4	0	0,0	83	809 900	823 992
Cumul 2011	0	0,0	18	46,2	10	25,6	9	23,1	2	5,1	39	760 662	841 715
Delta													
Février 2012	1	20,0	0	0,0	0	0,0	2	40,0	2	40,0	5	--	--
Février 2011	0	0,0	0	0,0	5	83,3	1	16,7	0	0,0	6	--	--
Cumul 2012	1	6,7	2	13,3	8	53,3	2	13,3	2	13,3	15	809 063	969 892
Cumul 2011	1	10,0	0	0,0	8	80,0	1	10,0	0	0,0	10	800 000	787 690
Langley (ville)													
Février 2012	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Février 2011	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2012	0	0,0	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Cumul 2011	2	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Langley (district)													
Février 2012	6	37,5	3	18,8	3	18,8	4	25,0	0	0,0	16	669 500	817 094
Février 2011	7	53,8	2	15,4	4	30,8	0	0,0	0	0,0	13	599 000	656 809
Cumul 2012	7	28,0	6	24,0	3	12,0	6	24,0	3	12,0	25	699 900	906 452
Cumul 2011	12	48,0	7	28,0	4	16,0	1	4,0	1	4,0	25	619 000	745 248

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2012**

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 600 000 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ - 999 999 \$		1 000 000 \$ - 1 499 999 \$		1 500 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Lion's Bay													
Février 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Maple Ridge													
Février 2012	17	73,9	6	26,1	0	0,0	0	0,0	0	0,0	23	569 900	591 782
Février 2011	12	60,0	5	25,0	3	15,0	0	0,0	0	0,0	20	559 800	596 805
Cumul 2012	29	74,4	10	25,6	0	0,0	0	0,0	0	0,0	39	569 900	575 161
Cumul 2011	16	66,7	5	20,8	3	12,5	0	0,0	0	0,0	24	559 450	590 746
New Westminster													
Février 2012	0	0,0	1	50,0	1	50,0	0	0,0	0	0,0	2	--	--
Février 2011	19	95,0	1	5,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	20	515 900	513 198
Cumul 2012	1	20,0	1	20,0	2	40,0	1	20,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2011	20	87,0	2	8,7	1	4,3	0	0,0	0	0,0	23	518 127	536 689
North Vancouver (ville)													
Février 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	1	--	--
Février 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	100,0	0	0,0	3	--	--
North Vancouver (DM)													
Février 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	60,0	2	40,0	5	--	--
Février 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	2	--	--
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	75,0	2	25,0	8	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	1	14,3	3	42,9	3	42,9	7	--	--
Pitt Meadows													
Février 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2011	3	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	3	--	--
Cumul 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2011	8	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	8	--	--
Port Coquitlam													
Février 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2011	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2012	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	1	100,0	0	0,0	0	0,0	1	--	--
Port Moody													
Février 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	2	100,0	0	0,0	2	--	--
Cumul 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	1	25,0	3	75,0	0	0,0	4	--	--
Richmond													
Février 2012	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	s.o.	0	--	--
Février 2011	0	0,0	0	0,0	1	7,7	5	38,5	7	53,8	13	1 600 000	1 627 970
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	6	50,0	6	50,0	12	1 521 500	1 648 667
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	1	6,7	6	40,0	8	53,3	15	1 600 000	1 656 833

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix

Février 2012

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logements confondus	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 600 000 \$		600 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ - 999 999 \$		1 000 000 \$ - 1 499 999 \$		1 500 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Surrey													
Février 2012	19	30,2	27	42,9	9	14,3	2	3,2	6	9,5	63	680 000	805 894
Février 2011	47	35,1	53	39,6	30	22,4	2	1,5	2	1,5	134	634 419	684 066
Cumul 2012	41	27,5	56	37,6	38	25,5	4	2,7	10	6,7	149	699 900	778 444
Cumul 2011	105	38,2	97	35,3	59	21,5	12	4,4	2	0,7	275	629 000	689 176
Terrains en dotation de l'UBC													
Février 2012	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Février 2011	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Cumul 2012	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Cumul 2011	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Vancouver (ville)													
Février 2012	0	0,0	0	0,0	9	17,0	19	35,8	25	47,2	53	1 300 000	2 007 698
Février 2011	0	0,0	0	0,0	5	16,1	4	12,9	22	71,0	31	2 698 000	2 506 335
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	15	17,4	33	38,4	38	44,2	86	1 214 000	2 009 052
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	10	16,9	5	8,5	44	74,6	59	2 698 000	2 530 481
West Vancouver													
Février 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	5	100,0	5	--	--
Février 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	16	100,0	16	3 009 500	3 180 438
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	19	100,0	19	3 240 000	3 303 816
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	20	100,0	20	2 888 500	3 149 750
White Rock													
Février 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	--	--
Février 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	100,0	1	--	--
Cumul 2012	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	20,0	4	80,0	5	--	--
Cumul 2011	0	0,0	0	0,0	0	0,0	1	50,0	1	50,0	2	--	--
Réserves Indiennes													
Février 2012	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Février 2011	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Cumul 2012	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Cumul 2011	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Vancouver (RMR)													
Février 2012	44	15,3	63	22,0	82	28,6	56	19,5	42	14,6	287	837 183	1 115 544
Février 2011	89	29,5	81	26,8	60	19,9	19	6,3	53	17,5	302	703 760	1 064 640
Cumul 2012	80	16,1	102	20,6	131	26,4	96	19,4	87	17,5	496	846 000	1 166 634
Cumul 2011	164	30,1	131	24,0	112	20,6	52	9,5	86	15,8	545	719 000	1 047 882

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés
Février 2012

Sous-marché	Févr. 2012	Févr. 2011	Variation en %	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Anmore	--	--	n/a	--	--	n/a
Belcarra	--	--	n/a	--	--	n/a
Bowen Island	--	--	n/a	--	--	n/a
Burnaby	1 062 844	--	n/a	1 111 007	1 045 761	6,2
Coquitlam	823 992	759 114	8,5	823 992	841 715	-2,1
Delta	--	--	n/a	969 892	787 690	23,1
Langley (ville)	--	--	n/a	--	--	n/a
Langley (district)	817 094	656 809	24,4	906 452	745 248	21,6
Lion's Bay	--	--	n/a	--	--	n/a
Maple Ridge	591 782	596 805	-0,8	575 161	590 746	-2,6
New Westminster	--	513 198	n/a	--	536 689	n/a
North Vancouver (ville)	--	--	n/a	--	--	n/a
North Vancouver (DM)	--	--	n/a	--	--	n/a
Pitt Meadows	--	--	n/a	--	--	n/a
Port Coquitlam	--	--	n/a	--	--	n/a
Port Moody	--	--	n/a	--	--	n/a
Richmond	--	1 627 970	n/a	1 648 667	1 656 833	-0,5
Surrey	805 894	684 066	17,8	778 444	689 176	13,0
Terrains en dotation de l'UBC	--	--	n/a	--	--	n/a
Vancouver (ville)	2 007 698	2 506 335	-19,9	2 009 052	2 530 481	-20,6
West Vancouver	--	3 180 438	n/a	3 303 816	3 149 750	4,9
White Rock	--	--	n/a	--	--	n/a
Réserves Indiennes	--	--	n/a	--	--	n/a
Vancouver (RMR)	1 115 544	1 064 640	4,8	1 166 634	1 047 882	11,3

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS[®], Vancouver
Février 2012

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen (\$ en DD ¹)
2011	Janvier	1 855	-5,4	3 076	4 916	5 085	60,5	762 562	19,6	778 667
	Février	3 140	24,8	3 360	5 916	5 694	59,0	791 604	19,4	805 562
	Mars	4 137	29,7	3 141	6 995	5 169	60,8	786 311	13,4	782 229
	Avril	3 270	-8,5	2 847	6 011	4 991	57,0	815 252	21,0	789 375
	Mai	3 431	7,2	2 645	6 101	4 725	56,0	831 555	25,7	802 135
	Juin	3 317	8,9	2 625	5 961	4 953	53,0	808 867	22,9	802 569
	Juillet	2 614	13,8	2 528	5 227	5 212	48,5	761 673	15,8	784 446
	Août	2 419	8,2	2 468	4 864	5 151	47,9	778 545	14,4	784 443
	Septembre	2 299	2,0	2 537	5 799	5 287	48,0	751 042	10,5	754 590
	Octobre	2 359	-1,0	2 571	4 462	5 118	50,2	767 225	8,5	770 120
	Novembre	2 395	-5,8	2 592	3 342	5 059	51,2	728 118	4,2	756 583
	Décembre	1 700	-12,5	2 544	1 713	4 863	52,3	689 057	-1,7	735 879
2012	Janvier	1 607	-13,4	2 521	5 906	6 089	41,4	752 380	-1,3	766 206
	Février	2 572	-18,1	2 537	5 698	4 930	51,5	806 094	1,8	804 593
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	Cumul 2011	4 995	11,6		10 832			780 819	19,8	
	Cumul 2012	4 179	-16,3		11 604			785 439	0,6	

MLS[®] est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier (ACI).

¹Source: ACI (MLS®)

²Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Février 2012

		Taux d'intérêt			IPLN, RMR de Vancouver, 2007=100	IPC, 2002 =100	Marché du travail de Vancouver			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2011	Janvier	592	3,35	5,19	98,4	115,8	1 227	7,4	65,9	831
	Février	607	3,50	5,44	98,5	116,0	1 227	8,1	66,4	830
	Mars	601	3,50	5,34	98,7	117,0	1 228	8,1	66,4	832
	Avril	621	3,70	5,69	98,9	117,2	1 233	8,2	66,6	835
	Mai	616	3,70	5,59	99,1	118,0	1 242	7,5	66,5	842
	Juin	604	3,50	5,39	99,1	117,5	1 247	7,2	66,4	851
	Juillet	604	3,50	5,39	99,1	117,5	1 250	6,9	66,3	859
	Août	604	3,50	5,39	98,7	117,7	1 249	7,2	66,4	863
	Septembre	592	3,50	5,19	98,7	118,3	1 264	7,1	67,0	861
	Octobre	598	3,50	5,29	98,6	118,5	1 272	6,9	67,2	861
	Novembre	598	3,50	5,29	98,3	118,7	1 275	6,7	67,1	861
	Décembre	598	3,50	5,29	98,1	117,7	1 263	6,9	66,6	867
2012	Janvier	598	3,50	5,29	98,4	117,9	1 257	7,0	66,2	870
	Février	595	3,20	5,24		118,4	1 260	6,7	66,1	873
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

TABLEAUX COMPRIS DANS LES RAPPORTS ACTUALITÉS HABITATION

Fournis dans TOUS les rapports :

- 1 Sommaire de l'activité, RMR
- 2 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 2.1 Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 3 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – mois ou trimestre courant
- 3.1 Logements achevés par sous-marché et type d'unités – cumul annuel
- 4 Logements individuels écoulés par fourchette de prix
- 5 Activité MLS®
- 6 Indicateurs économiques

Fournis dans CERTAINS des rapports :

- 1.1 Sommaire de l'activité par sous-marché
- 1.2 Historique des logements mis en chantier (une fois l'an)
- 2.2 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.3 Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 2.4 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 2.5 Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 3.2 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.3 Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé – cumul annuel
- 3.4 Logements achevés par sous-marché et marché visé – mois ou trimestre courant
- 3.5 Logements achevés par sous-marché et marché visé – cumul annuel
- 4.1 Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés

Acronymes/symboles

- s.o. Sans objet
- * Il se peut que le total ne corresponde pas à la somme de ses parties, notamment lorsqu'il y a des coopératives et des logements de type inconnu.
- ** Variation supérieure à 200 %
- Néant
- Nombre infime
- DD Données désaisonnalisées (chiffres mensuels corrigés des variations saisonnières habituelles)

Tableau 1 : Sommaire de l'activité, RMR de Abbotsford-Mission
Février 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Février 2012	16	0	4	0	44	0	0	0	64
Février 2011	11	0	2	1	11	0	0	0	25
Variation en %	45,5	s.o.	100,0	-100,0	300,0	s.o.	s.o.	s.o.	156,0
Cumul 2012	27	2	6	0	44	0	1	0	80
Cumul 2011	26	0	6	1	27	0	0	0	60
Variation en %	3,8	s.o.	0,0	-100,0	63,0	s.o.	s.o.	s.o.	33,3
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Février 2012	131	4	64	0	164	87	9	0	459
Février 2011	134	2	64	2	103	0	4	0	309
Variation en %	-2,2	100,0	0,0	-100,0	59,2	s.o.	125,0	s.o.	48,5
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Février 2012	14	0	8	0	4	0	1	0	27
Février 2011	34	0	0	0	8	0	0	0	42
Variation en %	-58,8	s.o.	s.o.	s.o.	-50,0	s.o.	s.o.	s.o.	-35,7
Cumul 2012	24	0	8	1	4	0	1	0	38
Cumul 2011	64	0	10	1	12	0	0	0	87
Variation en %	-62,5	s.o.	-20,0	0,0	-66,7	s.o.	s.o.	s.o.	-56,3
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Février 2012	100	0	8	0	9	2	0	0	119
Février 2011	103	0	6	2	11	78	0	0	200
Variation en %	-2,9	s.o.	33,3	-100,0	-18,2	-97,4	s.o.	s.o.	-40,5
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Février 2012	17	0	6	0	3	0	1	0	27
Février 2011	26	0	0	1	9	0	0	0	36
Variation en %	-34,6	s.o.	s.o.	-100,0	-66,7	s.o.	s.o.	s.o.	-25,0
Cumul 2012	31	0	6	1	3	0	1	0	42
Cumul 2011	47	0	9	1	16	0	0	0	73
Variation en %	-34,0	s.o.	-33,3	0,0	-81,3	s.o.	s.o.	s.o.	-42,5

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété			Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres			
LOGEMENTS MIS EN CHANTIER									
Abbotsford (ville)									
Février 2012	13	0	4	0	44	0	0	0	61
Février 2011	7	0	2	1	11	0	0	0	21
Mission DM									
Février 2012	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Février 2011	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Réserves Indiennes									
Février 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Février 2012	16	0	4	0	44	0	0	0	64
Février 2011	11	0	2	1	11	0	0	0	25
LOGEMENTS EN CONSTRUCTION									
Abbotsford (ville)									
Février 2012	85	0	64	0	164	87	5	0	405
Février 2011	90	0	64	2	103	0	4	0	263
Mission DM									
Février 2012	46	4	0	0	0	0	4	0	54
Février 2011	44	2	0	0	0	0	0	0	46
Réserves Indiennes									
Février 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Février 2012	131	4	64	0	164	87	9	0	459
Février 2011	134	2	64	2	103	0	4	0	309
LOGEMENTS ACHÉVÉS									
Abbotsford (ville)									
Février 2012	7	0	8	0	4	0	1	0	20
Février 2011	24	0	0	0	8	0	0	0	32
Mission DM									
Février 2012	7	0	0	0	0	0	0	0	7
Février 2011	10	0	0	0	0	0	0	0	10
Réserves Indiennes									
Février 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Février 2012	14	0	8	0	4	0	1	0	27
Février 2011	34	0	0	0	8	0	0	0	42

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 1.1 : Sommaire de l'activité par sous-marché
Février 2012

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus*
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
LOGEMENTS ACHÉVÉS ET NON ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Février 2012	65	0	8	0	9	2	0	0	84
Février 2011	79	0	6	2	8	74	0	0	169
Mission DM									
Février 2012	35	0	0	0	0	0	0	0	35
Février 2011	24	0	0	0	3	4	0	0	31
Réserves Indiennes									
Février 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Février 2012	100	0	8	0	9	2	0	0	119
Février 2011	103	0	6	2	11	78	0	0	200
LOGEMENTS ÉCOULÉS									
Abbotsford (ville)									
Février 2012	9	0	6	0	3	0	1	0	19
Février 2011	21	0	0	1	8	0	0	0	30
Mission DM									
Février 2012	8	0	0	0	0	0	0	0	8
Février 2011	5	0	0	0	1	0	0	0	6
Réserves Indiennes									
Février 2012	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Février 2011	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR									
Février 2012	17	0	6	0	3	0	1	0	27
Février 2011	26	0	0	1	9	0	0	0	36

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements, Relevé des logements écoulés sur le marché)

**Tableau 1.2 : Historique des logements mis en chantier, RMR d'Abbotsford-Mission
2002 - 2011**

	Logements pour propriétaire-occupant						Logements locatifs		Tous logements confondus
	En propriété absolue			En copropriété					
	Individuels	Jumelés	En rangée, appart. et autres	Individuels	Jumelés et en rangée	Appart. et autres	Individuels, jumelés et en rangée	Appart. et autres	
2011	234	2	68	1	135	87	10	0	537
Variation en %	-32,6	0,0	-19,0	-66,7	80,0	s.o.	100,0	s.o.	4,1
2010	347	2	84	3	75	0	5	0	516
Variation en %	68,4	s.o.	10,5	0,0	**	-100,0	**	s.o.	41,4
2009	206	0	76	3	23	56	1	0	365
Variation en %	-37,8	-100,0	-9,5	-88,9	-84,4	-91,9	s.o.	s.o.	-71,6
2008	331	2	84	27	147	694	0	0	1 285
Variation en %	-33,0	s.o.	-64,1	-18,2	32,4	**	s.o.	s.o.	18,1
2007	494	0	234	33	111	216	0	0	1 088
Variation en %	26,3	-100,0	77,3	-8,3	16,8	-60,7	s.o.	s.o.	-9,9
2006	391	4	132	36	95	549	0	0	1 207
Variation en %	-12,1	100,0	-42,1	176,9	61,0	200,0	s.o.	-100,0	19,3
2005	445	2	228	13	59	183	0	82	1 012
Variation en %	-25,0	0,0	4,6	-7,1	-13,2	**	s.o.	-37,9	-6,6
2004	593	2	218	14	68	56	0	132	1 083
Variation en %	-6,0	-80,0	-20,7	**	-11,7	s.o.	s.o.	120,0	2,6
2003	631	10	275	3	77	0	0	60	1 056
Variation en %	14,3	**	78,6	-50,0	18,5	-100,0	s.o.	-73,8	1,7
2002	552	2	154	6	65	28	0	229	1 038

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Février 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Variation en %
Abbotsford (ville)	13	8	0	0	44	11	4	2	61	21	190,5
Mission DM	3	4	0	0	0	0	0	0	3	4	-25,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	16	12	0	0	44	11	4	2	64	25	156,0

Tableau 2.1 : Logements mis en chantier par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Abbotsford (ville)	21	14	0	0	44	27	6	6	71	47	51,1
Mission DM	7	13	2	0	0	0	0	0	9	13	-30,8
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	28	27	2	0	44	27	6	6	80	60	33,3

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 2.2 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Février 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011
Abbotsford (ville)	44	11	0	0	4	2	0	0
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	44	11	0	0	4	2	0	0

Tableau 2.3 : Logements mis en chantier par sous-marché, type d'unités et marché visé
Janvier - février 2012

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Abbotsford (ville)	44	27	0	0	6	6	0	0
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	44	27	0	0	6	6	0	0

Tableau 2.4 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Février 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011
Abbotsford (ville)	17	9	44	12	0	0	61	21
Mission DM	3	4	0	0	0	0	3	4
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	20	13	44	12	0	0	64	25

Tableau 2.5 : Logements mis en chantier par sous-marché et marché visé
Janvier - février 2012

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Abbotsford (ville)	27	19	44	28	0	0	71	47
Mission DM	8	13	0	0	1	0	9	13
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	35	32	44	28	1	0	80	60

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Février 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Variation en %
Abbotsford (ville)	8	24	0	2	4	6	8	0	20	32	-37,5
Mission DM	7	10	0	0	0	0	0	0	7	10	-30,0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	15	34	0	2	4	6	8	0	27	42	-35,7

Tableau 3.1 : Logements achevés par sous-marché et type d'unités
Janvier - février 2012

Sous-marché	Individuels		Jumelés		En rangée		Appart. et autres		Tous logements confondus		
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Abbotsford (ville)	12	48	0	6	4	6	8	10	24	70	-65,7
Mission DM	14	17	0	0	0	0	0	0	14	17	-17,6
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	26	65	0	6	4	6	8	10	38	87	-56,3

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)

Tableau 3.2 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**Février 2012**

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011
Abbotsford (ville)	4	6	0	0	8	0	0	0
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	4	6	0	0	8	0	0	0

Tableau 3.3 : Logements achevés par sous-marché, type d'unités et marché visé**Janvier - février 2012**

Sous-marché	En rangée				Appartements et autres			
	En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs		En propriété absolue et en copropriété		Logements locatifs	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Abbotsford (ville)	4	6	0	0	8	10	0	0
Mission DM	0	0	0	0	0	0	0	0
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	4	6	0	0	8	10	0	0

Tableau 3.4 : Logements achevés par sous-marché et marché visé**Février 2012**

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements confondus*	
	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011	Févr. 2012	Févr. 2011
Abbotsford (ville)	15	24	4	8	1	0	20	32
Mission DM	7	10	0	0	0	0	7	10
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	22	34	4	8	1	0	27	42

Tableau 3.5 : Logements achevés par sous-marché et marché visé**Janvier - février 2012**

Sous-marché	En propriété absolue		En copropriété		Logements locatifs		Tous logements	
	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011	Cumul 2012	Cumul 2011
Abbotsford (ville)	18	57	5	13	1	0	24	70
Mission DM	14	17	0	0	0	0	14	17
Réserves Indiennes	0	0	0	0	0	0	0	0
Abbotsford-Mission RMR	32	74	5	13	1	0	38	87

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relève des mises en chantier et des achèvements)

**Tableau 4 : Logements individuels écoulés par fourchette de prix
Février 2012**

Sous-marché	Fourchettes de prix										Tous logemen ts confond us	Prix médian (\$)	Prix moyen (\$)
	< 450 000 \$		450 000 \$ - 549 999 \$		550 000 \$ - 649 999 \$		650 000 \$ - 749 999 \$		750 000 \$ +				
	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%	N ^{bre}	%			
Abbotsford (ville)													
Février 2012	0	0,0	7	77,8	2	22,2	0	0,0	0	0,0	9	--	--
Février 2011	1	4,5	11	50,0	5	22,7	1	4,5	4	18,2	22	549 900	604 664
Cumul 2012	0	0,0	11	64,7	4	23,5	0	0,0	2	11,8	17	549 900	586 628
Cumul 2011	3	7,9	15	39,5	12	31,6	4	10,5	4	10,5	38	566 950	591 695
Mission DM													
Février 2012	1	12,5	6	75,0	1	12,5	0	0,0	0	0,0	8	--	--
Février 2011	1	20,0	1	20,0	1	20,0	2	40,0	0	0,0	5	--	--
Cumul 2012	2	13,3	12	80,0	1	6,7	0	0,0	0	0,0	15	459 900	470 393
Cumul 2011	1	10,0	6	60,0	1	10,0	2	20,0	0	0,0	10	539 450	531 670
Réserves Indiennes													
Février 2012	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Février 2011	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Cumul 2012	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Cumul 2011	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	n/a	0	--	--
Abbotsford-Mission RMR													
Février 2012	1	5,9	13	76,5	3	17,6	0	0,0	0	0,0	17	489 900	507 159
Février 2011	2	7,4	12	44,4	6	22,2	3	11,1	4	14,8	27	549 900	594 500
Cumul 2012	2	6,3	23	71,9	5	15,6	0	0,0	2	6,3	32	494 900	532 143
Cumul 2011	4	8,3	21	43,8	13	27,1	6	12,5	4	8,3	48	549 900	579 190

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 4.1 : Prix moyen (\$) des logements individuels écoulés
Février 2012

Sous-marché	Févr. 2012	Févr. 2011	Variation en %	Cumul 2012	Cumul 2011	Variation en %
Abbotsford (ville)	--	604 664	s.o.	586 628	591 695	-0,9
Mission DM	--	--	s.o.	470 393	531 670	-11,5
Réserves Indiennes	--	--	s.o.	--	--	s.o.
Abbotsford-Mission RMR	507 159	594 500	-14,7	532 143	579 190	-8,1

À compter de janvier 2011, les données incluent les logements du marché situés dans les réserves des Premières nations en milieu urbain.

Source : SCHL (Relevé des logements écoulés sur le marché)

Tableau 5 : Activité MLS®, Fraser Valley
Février 2012

		Nombre de ventes ¹	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Nombre de ventes en DD ¹	Nombre de nouvelles inscriptions ¹	Nombre de nouvelles inscriptions en DD ¹	Rapport ventes-nouvelles inscriptions en DD ¹	Prix moyen ¹ (\$)	Variation en %, d'une année à l'autre ²	Prix moyen ¹ (\$) en DD ¹
2011	Janvier	773	-14,6	1 256	2 362	2 480	50,6	441 544	1,7	473 203
	Février	1 201	7,3	1 304	2 749	2 768	47,1	483 509	10,9	494 285
	Mars	1 730	18,7	1 417	3 033	2 329	60,8	526 828	15,5	527 042
	Avril	1 414	-15,7	1 226	2 617	2 372	51,7	534 123	17,5	524 460
	Mai	1 512	7,8	1 197	2 785	2 189	54,7	526 541	15,1	514 876
	Juin	1 508	-10,3	1 141	2 494	2 288	49,9	503 331	7,1	498 179
	Juillet	1 250	20,8	1 160	2 623	2 291	50,6	503 931	9,7	492 860
	Août	1 282	35,5	1 198	2 418	2 342	51,2	507 750	19,7	495 326
	Septembre	1 109	14,7	1 224	2 418	2 291	53,4	489 420	10,0	497 614
	Octobre	1 092	16,0	1 215	2 198	2 372	51,2	483 965	6,1	495 657
	Novembre	1 040	1,9	1 155	1 654	2 262	51,1	478 968	5,3	498 111
	Décembre	816	-1,0	1 233	946	2 312	53,3	498 989	12,3	515 870
2012	Janvier	749	-3,1	1 166	2 456	2 333	50,0	469 635	6,4	505 035
	Février	1 195	-0,5	1 179	2 586	2 435	48,4	504 441	4,3	516 978
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									
	Cumul 2011	1 974	-2,5		5 111			467 076	7,3	
	Cumul 2012	1 944	-1,5		5 042			491 031	5,1	

MLS® est une marque de commerce enregistrée de l'Association canadienne de l'immobilier (ACI).

Note: Fraser Valley Real Estate Board includes North Delta, Surrey, Langley, White Rock, Abbotsford and Mission

¹Source: ACI (MLS®)²Source: SCHL, adaptation de données de l'ACI (MLS®)

Tableau 6 : Indicateurs économiques
Février 2012

		Taux d'intérêt			IPLN, B., 2007=100	IPC, 2002 =100 (C.-B.)	Marché du travail de Abbotsford-Mission			
		P. et I. par tranche de 100 000 \$	Taux hypothécaires (%)				Milliers d'emplois (DD)	Taux de chômage (%) (DD)	Taux de participation (%) (DD)	Rémunération hebdomadaire moyenne (\$)
			Terme de 1 an	Terme de 5 ans						
2011	Janvier	592	3,35	5,19	97,3	114,8	86	9,6	66,1	790
	Février	607	3,50	5,44	97,4	115,2	85	9,9	65,5	806
	Mars	601	3,50	5,34	97,6	116,1	85	10,0	65,9	822
	Avril	621	3,70	5,69	97,7	116,3	85	9,2	64,9	817
	Mai	616	3,70	5,59	97,9	117,1	85	8,8	64,9	804
	Juin	604	3,50	5,39	97,8	116,5	86	8,4	65,0	779
	Juillet	604	3,50	5,39	97,8	116,6	86	8,5	65,3	767
	Août	604	3,50	5,39	97,5	116,9	88	8,1	66,4	753
	Septembre	592	3,50	5,19	97,5	117,3	88	8,0	66,5	751
	Octobre	598	3,50	5,29	97,4	117,4	88	8,0	66,4	757
	Novembre	598	3,50	5,29	97,1	117,5	87	8,7	65,9	763
	Décembre	598	3,50	5,29	96,9	116,5	87	9,1	66,3	770
2012	Janvier	598	3,50	5,29	97,1	116,8	87	10,1	66,8	775
	Février	595	3,20	5,24		117,2	88	10,5	67,5	787
	Mars									
	Avril									
	Mai									
	Juin									
	Juillet									
	Août									
	Septembre									
	Octobre									
	Novembre									
	Décembre									

P. et I. : principal et intérêt (pour un prêt hypothécaire de 100 000 \$ amorti sur 25 ans et consenti au taux à cinq ans courant)

IPLN : Indice des prix des logements neufs

IPC : Indice des prix à la consommation

DD : données désaisonnalisées

Sources : SCHL, adaptation de données de Statistique Canada (CANSIM), Statistique Canada (CANSIM)

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties. Dans les régions où de tels permis ne sont pas émis, il faut soit consulter des sources locales, soit recourir à d'autres méthodes de recherche.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements est réalisé tous les mois dans les centres urbains comptant au moins 50 000 habitants (au sens de la définition employée dans le contexte du Recensement de 2006). Dans les agglomérations de 10 000 à 49 999 habitants, le dénombrement de toutes les mises en chantier se fait le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre), et le nombre de logements achevés est estimé d'après les tendances observées antérieurement.

Les mises en chantier et les achèvements mensuels de logements individuels et de logements collectifs y sont évalués à l'aide de modèles statistiques à l'échelle provinciale. Dans les centres urbains de moins de 10 000 habitants, le Relevé des mises en chantier et des achèvements est en fait une enquête par échantillonnage. Celle-ci s'effectue le dernier mois de chaque trimestre (en mars, juin, septembre et décembre).

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol), et les ensembles de logements individuels en grappe.

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement et logement de type autre : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en propriété absolue : Logement dont le propriétaire détient également les titres de propriété du terrain.

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Un centre **rural**, dans le contexte de la présente publication, est un centre de moins de 10 000 habitants.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2012 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :

Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation :
Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation :
Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur la rénovation et l'achat de logements
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
Maintenant publié deux fois l'an!
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif *Maintenant publié deux fois l'an!*
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

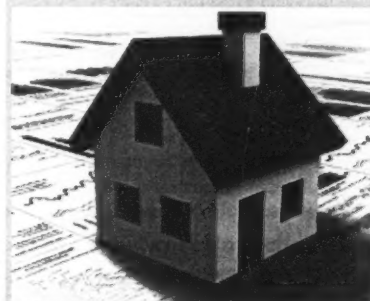
Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

**Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter
ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.**

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

■ **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.

■ **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!



L'OBSERVATEUR DU LOGEMENT AU CANADA 2011, renfermant un volet consacré au financement de l'habitation

L'Observateur du logement au Canada offre un point de vue national, régional et local du secteur de l'habitation ainsi que d'utiles ressources statistiques en ligne. Il présente en outre une revue annuelle détaillée des tendances et de la situation du logement au Canada. On lance cette année une nouvelle série de tableaux interactifs de données locales portant sur le logement dans plus d'une centaine de municipalités.

Consultez le site www.schl.ca/observateur